



Изм. № 12-01-259-(3)

гр. Пазарджик, 29.05. 2023 г.

ДО

„ЕМО-1990“ ЕООД

ГР. КОСТАНДОВО, УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ № 4

ОБЩ. РАКИТОВО

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Използване на съществуващ тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на автомивка“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 38844.503.354, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление вх. № ПД-01-259/25.04.2023 г.

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, в ПИ с идентификатор 38844.503.354, по КККР на гр. Костандово, общ. Ракитово, собственост на Цанко Радков, и ползван с договор за наем от фирма „Емо-1990“ ЕООД, е изградена автомивка на фирмата, включваща 2 клетки за измиване и помещение за персонала и съоръженията. В централната част на имота е изграден тръбен кладенец с дълбочина 10 м., който ще се ползва да осигури вода за измиване на автомобилите и работните площадки. За водовземното съоръжение е проведена процедура по регистрацията му и същото е с регистрационен № 35200806157 в регистъра на водовземните съоръжения за стопански цели на БДИБР гр. Пловдив. Годишно водно количество до 2500,0 м³, при максимално водно количество до 0,5 л/сек. и географски координати 42°01'30.428" 24°06'29.489".

Водата за питейно-битови нужди се доставя от водопроводната мрежа на гр. Костандово.

Реализацията на ИП не предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

Отпадъчните води от дейността на обекта (битово-фекални, площадкови и от дейността на автомивката), след преминаване през кало- и маслоуловители, ще се заустват в градската канализационна система. Настоящото уведомление е подадено във връзка със започване на процедура за получаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *Закона* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 45/28.05.2021 г.).

Съгласно получено становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, изх. № ПУ-01-398-(1)/22.05.2023 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР, ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на посочените в становището условия.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (ИП е извън границите на границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Използване на съществуващ тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на автомивка“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 38844.503.354, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: копие на становище на БД ИБР-Пловдив, с изх. № ПУ-01-398 (1)/22.05.2023 г.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

