



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-258-(1).....

гр. Пазарджик, ... 07.05..... 2025 г.

ДО

„БЕСТИЯ ПЕТ” ЕООД

С. ГЛАВИНИЦА, ОБЩ. ПАЗАРДЖИК, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „ОСЕМНАДЕСЕТА“ № 18

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Шивашки цех” в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.508.9013, съставляващ УПИ ХХІІІ-695,696,719 „Производствена дейност, търговия и услуги и ФЕИ”, кв. 20 по КKKP и плана на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-258/28.04.2025 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на шивашки цех в ПИ, описан по долу в таблицата:

ПИ с идентификатор	Землище (KKKP)	Площ (м²)	Вид територия	Начин на трайно ползване	Разположение спрямо „Натура 2000“
55155.508.9013	Пазарджик	1733	Урбанизирана	За друг вид производствен, складов обект	Не попада

Сградата на цеха ще бъде с технически параметри ЗП 466,82 м² и РЗП 933,64 м².

Обектът ще бъде електрифициран и водоснабден от градските ел. и водопроводни мрежи. Достъпът ще се осъществява от съществуващата пътна инфраструктура на гр. Пазарджик.

Отпадъците, формирани от реализацията и експлоатацията на ИП ще се управляват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

Отпадъчните води от обекта ще се отвеждат в градската канализация или във водоупътна изгребна яма.

Производството касаещо настоящото ИП, не предполага формирането на вредни вещества, които да замърсят въздуха, водите и почвите.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която имота предмет на ИП отстои на повече от 610 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Шивашки цех“ в ПИ с идентификатор 55155.508.9013, съставляващ УПИ ХХП-695,696,719 „Производствена дейност, търговия и услуги и ФЕЦ“, кв. 20 по КККР и плана на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

