



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *ПА-01-155-15*

гр. Пазарджик, ... *18.06* 2024 г.

ДО

„МБАЛ УНИ ХОСПИТАЛ“ ООД

ГР. ПАНАГЮРИЩЕ

УЛ. „ГЕОРГИ БЕНКОВСКИ“ № 100

На Ваши изх. №№ И-766/22.05.2024 г., И-858/10.06.2024 г. и И-883/14.06.2024 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Вътрешно преустройство и ремонт – етапно строителство, подобект паркинг за 95 леки коли и фотоволтаичен парк“ в УПИ I - „Болница“ /поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55302.501.5195/, кв. 230 по регулационен план на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-255/29.05.2024 г. и допълнителна информация от 10.06.2024 г., 14.06.2024 г. и 17.06.2024 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*(посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Във връзка с извършване на вътрешно преустройство и ремонт – етапно строителство, предмет на настоящото инвестиционното предложение е изграждане на подобект паркинг за 95 леки коли и фотоволтаичен парк, в УПИ I - „Болница“ /ПИ с идентификатор 55302.501.5195/, кв. 230 по регулационен план на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик. Съгласно данни на Кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастр, имотът е урбанизирана територия, с начин на трайно ползване (НТП) - За обект комплекс за здравеопазване, и с площ от 18793 м².

В рамките на имота ще се обособи вход-изход от ул. „Георги Бенковски“ към нов паркинг за до 95 автомобили, включително за майки с деца, инвалиди и зарядни станции за автомобили с електрическо зареждане, който ще разположи на площ от 3880 м². Широчината на пътното платно за вход-изход е 6.00 м, като са осигурени

две ленти по 3.50 м за влизачи и излизачи МПС и средна разделителна ивица от 1.0 м. Радиусите на бордюрните криви при вход-изхода са по 6.0 м. Настилката на паркоместата и пътното платно ще бъде асфалтобетонова, а на тротоарите от бетонови павета.

Върху част от паркинга ще бъде монтиран фотоволтаичен парк (безопасно отдалечен от сертифицираното вертолетно летище, върху олекотена метална конструкция с лек наклон в посока север-юг, със светъл просвет към парковото пространство от минимум 450 см). Площта на фотоволтаичния парк ще бъде приблизително 2600 м², разположен върху покрива на паркинга и около 350 м² по южната фасада. Общата инсталирана мощност на ФЕЦ ще е около 550 kW. Фотоволтаичните панели са около 1000 броя, тип DHM – 72x10 с размери 1134x2279 мм, монокристални с единична мощност от 520-550 W/h. Инверторите са тип SUN2000-50 KTL – M0 SMART STRING INVERTER и ще бъдат разположени високо на металната конструкция на подходящи места. Очакваното приблизително годишно производство на електроенергия при около 1300 часа слънцестоене ще бъде около 680 MWh. Произведената електроенергия ще се използва за собствени нужди на болничния комплекс само в светлата част на деня, без батерии за съхранение.

ИП ще се реализира в УПИ I-„Болница“, кв. 230 /ПИ с идентификатор 55302.501.5195/, по плана на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, който е с изградена пътна и техническа инфраструктура и подобектите ще се захранят от съществуващите площадкови електропроводи. Повърхностните води от паркинга ще се събират в каломаслоуловител, след това ще се включат в съществуващата площадкова канализация и ще се отвеждат към градската пречиствателна станция.

Отпадъците, генерирани при реализацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“, от която ИП отстои на повече от 340 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Вътрешно преустройство и ремонт – етапно строителство, подобект паркинг за 95 леки коли и фотоволтаичен парк“ в УПИ I - „Болница“ /ПИ с идентификатор 55302.501.5195/, кв. 230 по регулационен план на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

