РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ..ПД-01-254(1)/.....

гр. Пазарджик, ...25.04..... 2023 г.

ДО
Г-Н ПЕТЪР ПАУНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БАТАК
ГР. БАТАК, ПЛ. „ОСВОБОЖДЕНИЕ“ № 5
ОБЩ. БАТАК

На Ваш изх. № 24-00-108/21.04.2023 г.

Относно:Инвестиционно предложение (ИП) „Въвеждане на мерки за енергоефективни мерки в административна сграда на Община Батак“, по процедура: BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ към Инвестиция „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“ на Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-254/21.04.2023 г. и допълнителна информация от 24.04.2023 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горецитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС.*

Предмет на ИП е въвеждане на енергоефективни мерки в административна сграда на Община Батак“, по процедура: BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ към Инвестиция „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“ на Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България.

Предмет на инвестиционното предложение е подобряване на енергийните характеристики на административна сграда с идентификатор02837.501.735.4, разположена в ПИ 02837.501.735 /УПИ IX, кв. 11/ по КККР на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, чрез инсталиране на оборудване за производство на енергия от възобновяеми източници. Сградата представлява самостоятелен 4-етажен обект със застроена площ – 1185,73 м^2 и разгъната застроена площ – 4098,14 м^2.

Предвидените мерки за енергийна ефективност, включват:

- Топлинно изолиране на покрив;
- Изграждане на термопомпени модули „въздух-вода“ - ще се монтират общо 16 бр. нискотемпературни (до 55 0C) термопомпи с единична отоплителна мощност 16 kW. Агрегатите ще са разделен тип („сплит“ система), с вътрешни тела тип: „хидробокс“. Вътрешните тела ще са с вградена циркулационна помпа и хидравличен модул (разширителен съд + предпазен клапан). Всички вътрешни тела ще се монтират в помещение на партера, което към момента се ползва за съхранение на дърва. Външните тела ще се монтират на фасадата. Термопомпите ще са окомплектовани с допълнителен електрически нагревател с мощност 6 kW. Всички вътрешни тела ще бъдат присъединени

хидравлично към общи събирателен и разпределителен колектор и ще работят в каскаден режим. Преди телата ще се предвидят груб филтър и магнитен филтър, и спирателни вентили, след хидробоксовете ще се монтира възвратен клапан и спирателна арматура. Топлинната енергия от термопомпите ще се подава в нов изолиран буферен съд, монтиран в същото помещение. Новата термопомпена инсталация ще се присъедини към съществуващата в наличните водосъбирател и водоразпределител. За оползотворяване топлината на топлоизточника ще се монтират допълнителни глидери към всеки от съществуващите отоплителни тела, с цел увеличаване топлообменната им площ. Предвижда се запазване на наличните пиролизни котли, като резервен или авариен източник;

- Подмяна на стари осветители.

За изпълнението на ИП са предвидени и съпътстващи мерки. Описание на строително-монтажните работи (СМР)

I. Съпътстващи СМР за топлинно изолиране на покрив
   1. Демонтаж на LT ламарина по скатните покриви със сваляне.
   2. Подмяна на изгнили елементи от дървената покривна конструкция, (столици, попове, клещи, разпънки и др.), както и усилване на конструкцията, съгласно конструктивно становище .
   3. Доставка и монтаж на дъсчена обшивка с 6=2 ст за покриване по скатовете на покрива.
   4. Полагане на битумен грунд върху дъсчена обшивка.
   5. Покриване с битумизирана мушама върху готова дъсчена обшивка по скатовете покрива, един пласт с лепене.
   6. Доставка и монтаж на профилирана ламарина с 6=0,6 mm, двустранно поцинкована и с полиестерно покритие за покриване на скатовете на покрива
   7. Демонтаж на вертикални ламаринени обшивки, затварящи вентилируемия покрив на сградата, доставка и монтаж на вертикален термопанел с PU пяна с 6=12 ст и с коеф. на топлопроводност X< 0,29 W/mK за затваряне на вентилируемия покрив, вертикалните стени по късите фасади, ограждащи вентилируемия обем на покрива.

II. Като съпътстваща мярка се предвижда да бъде извършено изграждане на ФЕЦ за собствени нужди и енергиен мониторинг, с инсталирана мощност 62,00 kWp и батерийното стопанство 69,60 kWp.

Преди започване на СМР ще бъде изготвен план за управление на строителните отпадъци, изготвен съгласно *Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали* (ДВ, бр. 98/08.12.2017 г., в сила от 12.12.2017 г.).

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и **не подлежи на регламентираната с глава шеста от *Закона* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.**

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000".

С оглед гореизложеното, отчитайки **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000", по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на

опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Въвеждане на мерки за енергоефективни мерки в административна сграда на Община Батак“, по процедура: BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ към Инвестиция „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“ на Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от** *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик