



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-425-(3).....

гр. Пазарджик, 18.05...... 2023 г.

ДО

„ВИП 2005“ ООД

ГР. НЕСЕБЪР, К. К. СЛЪНЧЕВ БРЯГ, КОМПЛЕКС „ВИП СТИЛ“, ЕТ. 1, ОФИС 1

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изменение на издадено Разрешително за водовземане на минерална вода от КЕИ (каптиран естествен извор) К-19 от находище на минерална вода „Велинград-Лъджене“, гр. Велинград за други цели (отдых и СПА) в многофункционална сграда (Хотел „Инфинити“), разположен в ПИ с идентификатор 10450.502.3453 и спомагателен ПИ с идентификатор 10450.502.3454, по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-252/21.04.2023 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С писмо изх. № ПД-01-425-(3)/20.10.2021 г., издадено по реда на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* на директора на РИОСВ-Пазарджик е съгласувано ИП „Промяна на издадено Разрешително за водовземане на минерална вода от КЕИ (каптиран естествен извор) К-19 от находище на минерална вода – изключителна държавна собственост Велинград-Лъджене“, гр. Велинград за други цели (отдых и СПА) в многофункционална сграда (Хотел „Инфинити“) в УПИ IV-7735, ул. „Гоце Делчев“ № 55, гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик.

Предмет на настоящото ИП е обособяване на допълнителен СПА център, който ще обслужва външни гости за хотел „Инфинити“, разположен в ПИ с идентификатор 10450.502.3453 и спомагателен ПИ с идентификатор 10450.502.3454 по КККР гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. В ПИ с идентификатор 10450.502.3454 е разположена водомерна шахта № 2 (водомерен възел). Предвижда се изграждане на басейн, тангенторни вани и джакузи. Тези съоръжения ще се захранят с минерална вода от КЕИ № К-19 от находище на минерална вода „Велинград-Лъджене“ с допълнително още 0,50 л/сек., за периода от 01 октомври до 30 април, което налага изменение на издадено разрешително за водовземане от минерална вода № 31610118 от 02.04.2019 г., решение № РР-4468/22.12.2021 г. издадени от директора на БД ИБР-Пловдив, като проектният дебит се променя на до 1,00 л/сек. минерална вода за целогодишно ползване.

Очакват се формиране на допълнително количество отпадъчни води от обекта в размер на 63072 м³/годишно или общо до 860930 м³/годишно, които ще се заустят в градската канализация, съгласно сключен договор с експлоатационното дружество.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираната с глава шеста от Закона процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, обявена със Заповед № РД-835 от 17 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.108 от 19.12.2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26 ноември 2013 г. (ДВ бр. 107 от 13 февруари 2013 г.).

Съгласно получено становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, изх. № ПУ-01-386-(1)/10.05.2023 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР, ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на посочените в становището условия.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изменение на издадено Разрешително за водовземане на минерална вода от КЕИ (каптиран естествен извор) К-19 от находище на минерална вода „Велинград-Лъджене“, гр. Велинград за други цели (отдых и СПА) в многофункционална сграда (Хотел „Инфинити“), разположен в ПИ с идентификатор 10450.502.3453 и спомагателен ПИ с идентификатор 10450.502.3454, по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: копия на становище на БД ИБР-Пловдив, с изх. № ПУ-01-386 (1)/10.05.2023 г.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

