



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-2499-13/..

гр. Пазарджик, 06.12.... 2018 г.

ДО

Г-Н ГЕОРГИ СТЕФАНОВ

„ТОРОНТО 579“ ЕООД

С. БЕЛАЦИЦА, УЛ. „ВЪЗРАЖДАНЕ“ № 18

ОБЛ. ПЛОВДИВ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на ресторант в детски център“ в поземлени имоти с идентификатори 10450.502.364 и 10450.502.3064, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Велинград, община Велинград, област Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2499/23.11.2018 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-2499-(2)/05.12.2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТЕФАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2499/23.11.2018 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-2499-(2)/05.12.2018 г. за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, с инвестиционното предложение се предвижда да се преустроят двете съществуващи сгради, разположени в ПИ 10450.502.364 и ПИ 10450.502.3064, по КККР на град Велинград, община Велинград, област Пазарджик, в детски център.

Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура.

Имотите, обект на ИП, се намират в урбанизирана територия и ще се използват съществуващите електроснабдителна и ВиК мрежи.

Реализацията на ИП не е свързано с използването на природни ресурси – не се предвижда водовземане от повърхностни или подземни води.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера на така заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение „Преустройство на ресторант в детски център“ в поземлени имоти с идентификатори 10450.502.364 и 10450.502.3064, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Велинград, община Велинград, област Пазарджик, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася за конкретно заявеното ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

В случай на промяна в настоящето ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,


КОСТАДИН ГЕНИЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик