



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-2491-11.....

гр. Пазарджик, 23.11...... 2018 г.

ДО

Г-Н РЕДЖЕП

БОЗОВ

УПРАВИТЕЛ НА „ЛЕС-ТРАНС-СТРОЙ“ ЕООД

ГР. СЪРНИЦА

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Дом за настаняване на възрастни хора и лица с физически увреждания“, в имот 10107, пл. номер 107, кад. район 1, квартал „Крушата“, по плана на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2491/21.11.2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОЗОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2491/21.11.2018 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на дом за настаняване на възрастни хора и лица с физически увреждания“, в имот 10107, пл. номер 107, кад. район 1, квартал „Крушата“, по плана на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик. Имотът е с площ 450 м², начин на трайно ползване „Територии заети от населени места“ и вид територия „Урбанизирана“. Сградата ще е с ЗП 274 м² и РЗП 999,40 м².

За достъп и обслужване на обекта ще се използват съществуващата пътна мрежа. Електроснабдяването и водоснабдяването на имота ще се осъществи чрез присъединяване към съществуващите ел. и ВиК мрежи на гр. Сърница.

Отпадъчните води ще се отвеждат в съществуващата канализационна мрежа.

Отпадъците, формирани при реализацията и експлоатацията на ИП ще се управляват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа НАТУРА 2000 – BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени

зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.) и BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г. (ДВ, бр. 108/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26.11.2013 г. (ДВ, бр. 107/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че ИП е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г. (ДВ, бр. 108/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26.11.2013 г. (ДВ, бр. 107/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Към момента на издаване на настоящото писмо защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.), не е обявена със заповед на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Дом за настаняване на възрастни хора и лица с физически увреждания“, в имот 10107, пл. номер 107, кад. район 1, квартал „Крушата“, по плана на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

