



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *ПД-01-247-(3)*...

гр. Пазарджик, ...*04.06*... 2024 г.

ДО

„САМ-КИНТИ“ ЕООД

ГР. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „КОНСТАНТИН ВЕЛИЧКОВ“ № 109

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия за собствено потребление и отдаване на излишъка в електроразпределителната мрежа с инсталирана мощност 464,2 kW, локална система за съхранение на енергия с максимална мощност 200 kW“, разположена на покривите на сгради в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.508.174, по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-247/27.05.2024 г. и допълнителна информация от 31.05.2024 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) за производство на електроенергия за собствено потребление и отдаване на излишъка в електроразпределителната мрежа с инсталирана мощност 464,2 kW, локална система за съхранение на енергия с максимална мощност 200 kW, разположена на покривите на сгради в ПИ с идентификатор 55155.508.174, по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Съгласно данни на Кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастр, имотът с идентификатор 55155.508.174 (УПИ VII-96, кв. 511) е урбанизирана територия, с начин на трайно ползване - За друг вид производствен, складов обект, и с площ 5850 m². В него са разположени сгради с идентификатори: 55155.508.174.1 (промишлена сграда с площ от 267 m²), 55155.508.174.2 (промишлена сграда с площ от 3067 m²), 55155.508.174.3 (промишлена сграда с площ от 167 m²), 55155.508.174.4 (сграда за енергопроизводство с площ от 36 m²), 55155.508.174.5 (жилищна сграда с площ от 17 m²) и 55155.508.174.6 (промишлена сграда с площ от 6 m²).

ФЕЦ ще се състои от 868 фотоволтаични панела с мощност 480 Wp (разположени върху плосък покрив), 82 фотоволтаична панела с мощност 580 Wp (разположени върху

скатни покриви), 4 инвертора с максимална отдавана мощност 100 kW и 1 инвертор с максимално отдавана мощност 50 kW, конструкция и локално съоръжение за съхранение на енергия.

Модулите ще бъдат монтирани на носещи конструкции от нискокорозивни материали, разположени на югозападен скат на покрива на сграда с идентификатор 55155.508.174.3, на западен скат на покрив на сграда с идентификатор 55155.508.174.1 и на плосък покрив на сграда с идентификатор 55155.508.174.2.

Произведената електроенергия ще се използва за собствени нужди на производствено предприятие, остатъкът от електроенергията ще се съхранява в локално съоръжение за съхранение на енергия (Акумулаторен блок) и ще се отдава към електро-разпределителната мрежа (ЕРМ). Капацитетът на блока за съхранение на енергия ще е 430 kWh, а максималната мощност на отдаване ще бъде 200 kW. Батерията ще е тип: оловно-киселинна 8PzSl1120, 48V, 1120Ah, която няма експлозивни свойства и при експлоатацията няма отделяне на вредни вещества в атмосферния въздух.

Предвидената инсталирана АС мощност на инверторите ще е 450 kW.

На територията на имота има съществуващ трафопост, където енергията ще може да бъде експортирана в ЕРМ.

При реализацията на ИП няма необходимост от изграждане на нова пътна инфраструктура. Имотът е водоснабден, електрифициран и свързан към градската канализационна система.

Отпадъците, генерирани при реализацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която ИП отстои на повече от 780 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия за собствено потребление и отдаване на излишъка в електроразпределителната мрежа с инсталирана мощност 464,2 kW, локална система за

съхранение на енергия с максимална мощност 200 kW“, разположена на покривите на сгради в ПИ с идентификатор 55155.508.174, по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

