



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-2448-11/.....

гр. Пазарджик, 23.11. 2018 г.

ДО
Г-ЖА Г Р

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на магазин за търговия и услуги“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 21556.112.31, местност „Айдарица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Добровница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2448/09.11.2018 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО Р

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2448/09.11.2018 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на магазин за промишлени стоки от метална конструкция със ЗП 36 м² в ПИ с идентификатор 21556.112.31, местност „Айдарица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Добровница, общ. Пазарджик.

За реализацията на ИП не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура, а за електроснабдяването на сградата ще се използва съществуващата мрежа, за която има сключен договор със съответното дружество.

За водоснабдяване на обекта ще се използва резервоар с обем от 450 м³, периодично захранван от водоноска.

Отпадъците, генерирани при строителството и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Отпадъчните битово-фекални води, формирани от експлоатацията на обекта, ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентирани с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), от която отстои на не по-малко 0,47 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на магазин за търговия и услуги“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 21556.112.31, местност „Айдарица“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Добровница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

