



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № 02-01-2429-11/.....

гр. Пазарджик, 14.11.2018 г.

ДО

Г-ЖА М.

С

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Жилищно строителство“, в част от поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48444.10.9 (проектен ПИ с идентификатор 48444.10.34), м. „Грохорлива дъмга“, по КККР на с. Мирянци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2429/31.10.2018 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО С

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2429/31.10.2018 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда за част от ПИ с идентификатор 48444.10.9, с площ 4859 м² (проектен ПИ с идентификатор 48444.10.34, с площ 503 м²), да се обособи един УПИ с площ 503 м², в който да бъде изградена една жилищна сграда.

Пътният достъп до сградата ще се извършва от полски път ПИ с идентификатор 48444.11.31, граничещ с имота.

За водоснабдяване на обекта ще се изгради продължение на съществуващ водопровод Ø63 ПЕПВ на разстояние около 128 м, съгласно становище на ВиК в ликвидация – гр. Пазарджик.

Електроснабдяването на обекта ще се осъществи чрез присъединяване към съществуващо трасе на кабелна линия в близост до имота, ПИ с идентификатор 48444.11.35.

Отпадъците генерирани при строителството и експлоатацията на ИП ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

За отвеждане на отпадъчните води, формирани от експлоатацията на обекта, ще бъде изградена водоплътна изгребна яма, съгласно законовите разпоредби.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на

регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002057 „Бесапарски ридове“, с която имотът граничи.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Жилищно строителство“, в част от ПИ с идентификатор 48444.10.9 (проектен ПИ с идентификатор 48444.10.34), м. „Грохорлива дъмга“, по КККР на с. Мирянци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕЛИЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

