



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-2425-11/

гр. Пазарджик, 15.11. 2018 г.

ДО Г-ЖА ТАНЯ ПЕТРОВА МЕТКОВА
УПРАВИТЕЛ НА „ТИТ ТРЕЙД“ ЕООД
ГР. ВЕЛИНГРАД, УЛ. „ПАТРИАРХ ЕВТИМИЙ“ № 6

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на автодиагностичен пункт в УПИ XIV - търговия и услуги, кв. 142, по плана на гр. Велинград чрез преустройство на съществуваща постройка (метален навес)“ в град Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2425/30.10.2018 г. от „ТИТ ТРЕЙД“ ЕООД

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МЕТКОВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2425/30.10.2018 г. за горепитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което се приема за уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда в съществуващата сграда – представляваща метален навес с размери 32.00 X 12.00 m и височина до стрехата 5,25 m, разположена в УПИ XIV - търговия и услуги, кв. 142, по плана на гр. Велинград, да се изгради автодиагностичен пункт.

За осъществяването на ИП се предвижда да се извършат следните строителни дейности:

- Направа на нова тухлена зидария между съществуващите метални колони.
- Обработка на съществуващата метална конструкция (колони, ферми, столици, междуколонни и междуфермени връзки и др.) чрез нанасяне на преобразовател на ръжда, минимизиране и полагане на два-пласта алкидна блажна боя;
- Направа на изкоп (до 0,15 m) на кота 0,00 за подравняване и подготовка за полагане на следващите конструктивни пластове;
- Полагане на нова двойно армирана, със заварена мрежа № 8 - 20 x 20 cm бетонова настилка на ниво + 000 в очертанията на сградата на площ от 380 m²;
- Направа на настилка от шлайфан бетон с дебелина 6 cm върху новоизпълнената бетонова настилка на площ от 380 m²;
- Изграждане на нова преградна тухлена стена между общо хале и работилница за гуми;
- Изграждане на второ самостоятелно ниво (административно-битова част) над работилница за гуми чрез метална скара на ниво + 2,90 и хидрофобен шперплат 22 mm. за обособяване на административно- битова част чрез изпълнение на щендерни стени от пожароустойчив гипсокартон на метална конструкция и от минерална вата 10 cm, в т.ч. шпакловка, боядисване с латекс;

- Направа на нова настилка от ламиниран паркет в обособената административно-битова част (второто ниво над стенда за баланс за гуми и склада) и съответно монтиране на ПВЦ первази;
- Изграждане на ново котелно помещение в североизточната част на сградата (както е показано в проекта) с помощта на нови шендерни стени 10 cm от пожароустойчив гипсокартон и минерална вата 10 cm, с монтиран нов котел на пелети и съответните тръбни разводки и аксесоари, както и склад за дневна доза пелети в непосредствена близост до котелното помещение.
- Полагане на топлоизолация от пенополистирол EPS 8 cm по фасадата, в т.ч. дюбелиране, шпакловане, стъклофибърна мрежа, външна силиконова мазилка на площ от 400 m²;
- Направа на външна каменна облицовка 95 m² на бетоновия цокъл с височина 75 cm;

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Площадката на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоположението на ИП, при осъществяването му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на автодиагностичен пункт в УПИ XIV - търговия и услуги, кв. 142, по плана на гр. Велинград чрез преустройство на съществуваща постройка (метален навес)“ в гр. Велинград, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на *Глава втора* от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ

