



Изх. № ПД-01-242-(Ч)....

гр. Пазарджик, ..05..07... 2024 г.

ДО

„СТАМБОЛИ“ ЕООД

С. БАРУТИН, УЛ. „КРИСТАЛ“ № 3, ОБЩ. ДОСПАТ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Захранване с минерална вода от водовземно съоръжение Сондаж № 4 „Власа“ от находище за минерална вода (НМВ) „Велинград-Каменица“, гр. Велинград, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.501.3209, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-242/21.05.2024 г. и допълнителна информация от 30.05.2024 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, с ИП се предвижда изграждане на водопровод, отклонение от магистрален общински водопровод (от Сондаж № 4 „Власа“ до ДГ „Фантазия“), за захранване на имот с идентификатор 10450.501.3209 по КККР на гр. Велинград, който е с обща площ 717 кв. м., урбанизирана територия, с НТП незастроен имот за жилищни нужди.

Предвижда се водовземане с годишен воден обем от 3 153,6 куб. м., 0,10 л/сек, целогодишно. Минералната вода ще се ползва от изграждащ се обект „Хотел със съответните обекти за търговия и услуги, СПА център и външен басейн“ в имот с идентификатор 10450.501.3209 по КККР на гр. Велинград, за който е издадено разрешение за строеж № 78 от 07.06.2022 г. на гл. архитект на Община Велинград.

Настоящото ИП ще се реализира изцяло в урбанизираната територия на гр. Велинград. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

Формираните отпадъчни води, от експлоатацията на хотела, ще се отвеждат в улична канализация на ул. „Сергей Румянцев“, съгл. предварителен договор за присъединяване № 1/05.01.2022 г. с „ВКТВ“ ЕООД гр. Велинград.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001386 „Яденица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-322/31.03.2021 г. на министъра на

околната среда водите (ДВ, бр. 52/22.06.2021 г.), от която ИП отстои на не по-малко от 3.77 км.

Съгласно получено становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, изх. № ПУ-01-498-(1)/02.07.2024 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР, ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на посочените в становището условия.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Захранване с минерална вода от водовземно съоръжение Сондаж № 4 „Власа“ от находище за минерална вода (НМВ) „Велинград-Каменица“, гр. Велинград, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.501.3209, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище на БД ИБР-Пловдив, с изх. № ПУ-01-498-(1)/02.07.2024 г. и наш вх. № ПД-01-242-(3)/02.07.2024 г. за сведение и съобразяване.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

