



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-2405/18/.....

гр. Пазарджик, 10.01...... 2019 г.

ДО

Г-Н КРУМ

КИРОВ

УПРАВИТЕЛ НА „МИКРОС“ ООД

ГР. ПЕЩЕРА, ОБЩ. ПЕЩЕРА, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „ПЕТЪР ГОРАНОВ“ № 4

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Планувано оборудване на ТИР автосервиз и автомивка“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 56277.1.1386, съставляващ УПИ I-56 „Търговия, услуги и транспортна дейност“, м. „Дръща“, по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2405/19.10.2018 г. и доп. информация от 26.11.2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КИРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2405/19.10.2018 г. и доп. информация от 26.11.2018 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което се приема като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на настоящото ИП е оборудване на ТИР автосервиз за обслужване и ремонт на леки, лекотоварни и товарни автомобили, цели композиции, ремаркета и полуремаркета, като е предвидена и зона за измиване на автомобили - автомивка в ПИ с идентификатор 56277.1.1386 (по предходен план ПИ № 036056), съставляващ УПИ I-56 „Търговия, услуги и транспортна дейност“, м. „Дръща“, по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, с площ от 6422 м². С ИП се предвижда дневно да се обслужват и ремонтират 8-10 автомобили.

Сервизът е оразмерен в следните зони – „Сервизно хале“ и прилежаща към него „Работилница“, където се предвижда да се извършват при необходимост някои стругарски операции и ръчни плюсерски работи. Като обслужващи основните производствени процеси са организирани „Склад за масла“, „склад за гуми“, „Склад за резервни части“ и „Помещение за компресор“.

На предвидената за автомивка площадка ще се извършва външно измиване на автомобили чрез монтиране на автоматична четкова машина за леки, товарни автомобили и автобуси. Автоматичната мивка е с осигурено захранване със стопанска вода от река „Стара река“, която минава през имота, предмет на ИП. Предвижда се монтирането на каломаслоуловител и отвеждане на отпадъчните води в канализацията.

Достъпът до имота ще се осъществи от съществуващата пътна инфраструктура.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0002063 „Западни Родопи“, от която имота отстои на не по-малко от 1.31 км.

Съгласно становище по реда на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) с изх. № ПУ-01-740/4/09.01.2019 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане целите на околната среда, при спазване на условията посочени в становището на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоположението на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Планувано оборудване на ТИР автосервиз и автомивка“, в ПИ с идентификатор 56277.1.1386, съставляващ УПИ I-56 „Търговия, услуги и транспортна дейност“, м. „Дръща“, по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище с изх. № ПУ-01-740/4/09.01.2019 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР).

С уважение

КОСТАДИН ГИТЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

