



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-2380-12.....

гр. Пазарджик, 17.10..... 2018 г.

ДО

Г-ЖА ДАНИЕЛА

ЙОВЧЕВА

ЕТ „КАТЕРИНА ЙОВЧЕВА-2015-ДАНИЕЛА ЙОВЧЕВА”

ГР. ВЕЛИНГРАД, УЛ. „ДИМИТЪР ТАЛЕВ” № 7

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Пансион за настаняване на възрастни лица” в имот с идентификатор 10450.503.1223 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2380/04.10.2018 г. от Даниела Йовчева

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЙОВЧЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2380/04.10.2018 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда строителство и обзавеждане на пансион за настаняване на възрастни лица с площ 515 m² в имот с идентификатор 10450.503.1223 по КККР на гр. Велинград, УПИ-IX-7141, кв. 3981 по плана на гр. Велинград.

Имот с идентификатор 10450.503.1223 е урбанизирана територия, с начин на трайно ползване „Незастроен имот за жилищни нужди”.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, в който ще се осъществи ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопа-Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.), от която отстои на не по-малко от 1.7 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, включително и върху най-близко разположената зона BG0001030 „Родопи-Западни“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Пансион за настаняване на възрастни лица“ в имот с идентификатор 10450.503.1223 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта** от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГИНЧЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

