



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-2379-11/.....

гр. Пазарджик, 15.10. 2018 г.

ДО

Г-Н А.

Г

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Улица” за обслужване на имот с идентификатор 56277.3.1375 по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик и свързан с него ПУП – ПРЗ за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 56277.3.1615, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2379/03.10.2018 г. от Асен Ганчев

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2379/03.10.2018 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на пътна връзка с републиканска пътна мрежа за обслужване на имот с идентификатор 56277.3.1375 по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик.

За ПИ с идентификатор 56277.3.1375 по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик е издадено Решение № ПК-30-ПР/2018 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за ИП: „Търговия и услуги с черни и цветни метали, площадка за разкомплектоване на автомобили (ИУМПС)”,.

Към настоящето ИП е изготвен проект за ПУП-ПРЗ, с който да се отреди за смяна на предназначението на 111 m² от имот с идентификатор 56277.3.1615 /проектен УПИ XXV-1753 за улица/. Върху напоителен канал ПИ 3.1387 ще се обособят 12 m² с право на преминаване.

Имот с идентификатор 56277.3.1615 е с начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път.

Не се предвижда изграждане на друга инфраструктура.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

С така заявеното ИП и свързаният с него ПУП – ПРЗ, не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционното предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, в който ще се осъществи ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.), от която отстои на 1.22 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”, включително и върху най-близко разположената зона BG0001030 „Родопи-Западни”. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Улица” за обслужване на имот с идентификатор 56277.3.1375 по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик и свързан с него ПУП – ПРЗ за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 56277.3.1615 е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕЦЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

