



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ПД-01-2366-11/.....

гр. Пазарджик, 03.10. 2018 г.

ДО
Г-Н В

К:

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Автосервиз, търговия и услуги“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55302.470.2, м. „Потока“, по КККР на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2366/21.09.2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН К:

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2366/21.09.2018 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, с ИП се предвижда изграждане на сграда (хале) за извършване на авторемонтни дейности и търговия и услуги. ИП ще се реализира в рамките на поземлен имот с идентификатор 55302.470.2, м. „Потока“ по КККР на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище с обща площ 1 057 м², за който се предвижда провеждане на процедура за промяна му и обособяване на УПИ II-2, 4558 с отреждане за „Автосервиз, търговия и услуги“.

Имотът е разположен непосредствено до регулацията на гр. Панагюрище, като обслужването му ще се извършва от околновръстен път 9501, преминаващ по североизточната му граница.

Присъединяването на имота към електроразпределителната мрежа ще се осъществи, чрез изграждане на нова кабелна линия от съществуващ трафопост „ВС 22, секция 1“, извод СрН „Бунай“, подстанция „Панагюрище“, съгласно становище на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД и приложена схема за електрозахранване.

Водоснабдяването на имота ще се осъществи, чрез изграждане на ново сградно водопроводно отклонение (СВО) от съществуващ магистрален водопровод Ф375 мм, съгласно становище на „ВиК-П“ ЕООД, гр. Панагюрище и приложена схема за водоснабдяване.

Отпадъците, генерирани в следствие на реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци. Отпадъчните води, формирани от експлоатацията обекта, ще бъдат отвеждани във водоупътна изгребна яма (резервоар), от която периодично ще се извозват

към действаща ИСОВ-Панагюрище или ще се пречистват в локално пречиствателно съоръжение.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“, от която имота отстои на не по-малко от 0.79 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Автосервиз, търговия и услуги“, в ПИ с идентификатор 55302.470.2, м. „Потока“, по КККР на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

инж. Панайот Далакчиев
за Директор на РИОСВ-Пазарджик
(Заповед за заместване № РД-08-96/16.07.2018 г.)

