



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-О-235-(1).....

гр. Пазарджик, ... 21.04 ... 2023 г.

ДО

Г-Н ИВО ТОДОРОВ

УПРАВИТЕЛ НА „ТЕХНОБИОМЕД“ ЕООД

ГР. СТРЕЛЧА, УЛ. „СРЕДНА ГОРА“ № 9

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Сграда за преработка на мед и пчелни продукти“ в УПИ III, кв. 58 „БЛОК А“, гр. Стрелча, общ. Стрелча, обл. Пазарджик, с възложител „Технобиомед“ ЕООД, внесено с уведомление, вх. № ПД-01-235/13.04.2023 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОДОРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление за горецитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което се приема за уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство и смяна на предназначението на сграда „БЛОК А“ в УПИ III, кв. 58 „БЛОК А“, гр. Стрелча. Съществуващата сграда е завършена на етап „груб строеж“ и е със ЗП 368 кв. м и РЗП 1100 кв. м. Новото предназначение на сградата ще бъде „За преработка на мед и пчелни продукти“. Ще се произвежда иновативен пчелен продукт, представляващ изделие за директна консумация, състоящо се от черупка от пчелен восък и пълнеж от пчелен мед. Отпадъчните води ще преминават през мазниноуловител, пречиствателно съоръжение (ПСОВ), изгребен резервоар за евентуално вторично използване на водите за напояване и след това ще бъдат зауствени в уличната канализация.

На покрива на сградата ще бъде изградена фотоволтаична инсталация със 120 панели с мощност до 60 kW, която ще се използва за собствени нужди.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено самостоятелно към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, както и да се счита за **изменение/разширение** по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и/или 3 на *ЗООС* и **не е необходимо провеждане на процедура по глава шеста на ЗООС**.

Площадката на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното изменение на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти. В близост до настоящото ИП, няма други реализирани, одобрени или в процедура инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Сграда за преработка на мед и пчелни продукти“ в УПИ III, кв. 58 „БЛОК А“, гр. Стрелча, общ. Стрелча, област Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на *Глава втора* от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

