



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... ПД-01-2349

гр. Пазарджик, ... 04.07 ... 2016 г.

ДО

Г-Н ТРИФОН ИВАНОВ КОЕВ

УПРАВИТЕЛ НА „ТОЙОТА ТИКСИМ“ ЕООД

ГР. ПАЗАРДЖИК, УЛ. „СТЕФАН СТАМБОЛОВ“ №4

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство и пристройка за тенекеджийно отделение към съществуващ автомобилен комплекс“, внесено с уведомление с вх. № КД-01-2349/21.06.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПДИН КОЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-2349/21.06.2016 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Преустройство и пристройка за тенекеджийно отделение към съществуващ автомобилен комплекс“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда да се извърши преустройство и пристройка за тенекеджийно отделение към съществуващ автомобилен комплекс в ПИ с идентификатор 55155.21.86, съставляващ УПИ I – търговия, услуги и производство, местност „Малък Якуб“, по плана на гр.Пазарджик, община Пазарджик с разгъната застроена площ – 275 кв.м.

Проектираното тенекеджийно отделение е достъпно от съществуващата сграда, след премахване на част от дограмата и подпрозоречния панел на една от конструктивните оси на съществуващата сграда, подход към него е осигурен и от самостоятелен вход-изход от югоизток. Конструкцията на сградата е метална, с външни стени от фасадни термопанели (10 см.) и покрита с покривни термопанели (10 см). Основите и стените до височината на цокъла ще са от бутобетон.

В тенекеджийното отделение ще се извършват заваръчни и тенекеджийски операции по подмяна на деформирани части от каросерията на автомобилите. Оборудвано е със стенд за разпъване на автомобили и специализиран тенекеджийски инструмент. Тенекеджийното отделение ще се обслужва от четирима работника, които ще ползват санитарно - битови помещения в съществуваща административно-битова сграда в имота.

Разширението на отделението не се нуждае от вода за питейни или технологични нужди. Питейно-битови нужди на работниците се осигуряват от близо разположения битов

сектор. Предвидена е поставянето на една тоалетна мивка само със студена вода, за елементарни битови или технологични потребности.

Дъждовните води от покрива ще се отвеждат чрез четири броя водосточни тръби в съществуващата смесена канализация.

Периодично пода на помещението се измива. Очакваните замърсявания са от пясък и глина от автомобилните гуми и технологичен отпадък- прах' от бояджийски кит. Замърсената вода се събира от водосъбирателна решетка. Водата постъпва в утаителна шахта с обем около 50 l, където минералните частици се утаяват, след което водата постъпва в площадковата смесена канализация.

Имотът, в който ще се осъществи ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002057 „Бесепарски ридове” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.), от която отстои на не по-малко от 0,7 km.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002057 „Бесепарски ридове”. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Преустройство и пристройка за тенекеджийно отделение към съществуващ автомобилен комплекс” е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ - Пазарджик

