



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... ПД-01-234-(4) ...

гр. Пазарджик, 07.06.2024 г.

ДО

„ПОРТЛАБ ЕВРОПА“ ООД

ГР. ВЕЛИНГРАД

УЛ. „НИКОЛА ХРЕЛКОВ“ № 18

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на сграда за производство и търговия с лабораторни уреди – етап I и използване на съществуващ тръбен кладенец допълнително водоснабдяване“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10104.320.5 (УПИ I-5 за производство, търговия и услуги), м Ръщела по КKKP на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-234/15.05.2024 г. и доп. информация с вх. № ПД-01-234-(1)/21.05.2024 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е изграждане на сграда за производство и търговия с лабораторни уреди – етап I. Сградата ще се изгради от масивна конструкция в комбинация с метални халета и навеси, разположена на площ от около 1006.20 м² в рамките на ПИ с идентификатор 10104.320.5, съставляващ УПИ I-5 за производство, търговия и услуги, м Ръщела по КKKP на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик, като по-голямата площ от имота ще са площадки с трайна настилка и тревни площи.

Предвижданото производство, което ще се извършва в сградата се свежда до получаване на отделни компоненти и елементи за лабораторни уреди, които ще се сглобяват и съхраняват до реализирането им на пазара.

За водоснабдяване на обекта ще се използва съществуващ тръбен сондажен кладенец с дълбочина 19 м и филтърна колона от PVC тръби със затръбен диаметър 125 мм, водата от който се използва за „други цели“ – измиване на площадки с трайна настилка и работни помещения, напояване на тревни площи, както и за противопожарни цели.

Кладенецът е регистриран под № 35201306441/05.05.2024 год. в регистъра на съоръженията за стопански цели на БД ИБР, гр. Пловдив. Същият е изграден в южната част на ПИ с идентификатор 10104.320.5 (УПИ I-5 за производство, търговия и услуги), м Ръщела по КККР на с. Варвара, общ. Септември със следните координати:

Координати: северна ширина: 42°11'00.886"
източна дължина: 24°08'25.731"
кота на устието: 285,167 м

Необходимото годишно водно количество е до 6300 м³, при максимално часово водно количество до 3,5 л/сек. за измиване на площадки с трайна настилка и работни помещения, напояване на тревни площи, както и за противопожарни цели.

Основното водно количество ще се ползва целогодишно:

$Q_{\text{пр}} = 6300 \text{ м}^3/\text{год.} = 17,26 \text{ м}^3/\text{денон.} = 0,20 \text{ л/сек.};$

$Q_{\text{макс.}} = 3,5 \text{ л/сек.}$

Освен посочените водни количества е необходимо по всяко време да бъде осигурено водно количество 3,5 л/сек. за пълнене и поддържане на нивото в противопожарен резервоар с обем около 36 м³.

Вода за питейно-битови нужди на обекта ще се осигурява, чрез диспенсъри – обект на собствена доставка.

Отпадъчните води от дейността – битови и площадкови ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от специализирана фирма.

Реализацията и експлоатацията на ИП не е свързано с генериране на значително количество отпадъци, които да окажат въздействие върху околната среда.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *Закона* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласно становище по реда на чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)* с изх. № ПУ-01-452(1)/04.06.2024 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР), ИП е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ (2016-2021 г.) и ПУРН (2022-2027 г.) на ИБР, ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на условията посочени в становището на БД ИБР.

ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“, от която ИП отстои на повече от 3.58 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания

на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на сграда за производство и търговия с лабораторни уреди – етап I и използване на съществуващ тръбен кладенец допълнително водоснабдяване“ в ПИ с идентификатор 10104.320.5 (УПИ I-5 за производство, търговия и услуги), м Ръщела по КККР на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище с изх. № ПУ-01-452(1)/04.06.2024 г. на БД ИБР.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

