



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПА-01-2338

гр. Пазарджик, 04.07 2016 г.

ДО

Г-Н ИЛИЯН НИКОЛОВ ВУЛЯНОВ

УПРАВИТЕЛ НА „ГЛАДИАТОР“ ЕООД

УЛ. „ТРИДЕСЕТ И ПЪРВА“ № 2, СЕЛО ЦЕРОВО, ОБЩИНА ЛЕСИЧОВО

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Търговия и услуги“ в ПИ № 147060, м. „Дъбравата“, землище с. Церово, общ. Лесичово, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2338/21.06.2016 г. от „Гладиатор“ ЕООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВУЛЯНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2338/21.06.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение и на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда имот № 147060, м. „Дъбравата“, землище с. Церово, общ. Лесичово, с площ 1.579 дка, да се отреди за УПИ I60 – „За търговия и услуги“, в който ще се изгради сграда за търговия с промишлени стоки и кафе-аперитив с обща застроена площ до 200 м³.

Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от съществуваща кабелна линия 20 kV между ТП „ФТЕЦ „Металпласт“ и ТП „26“ присъединен от ВЛ 20 kV „Бунай“ към нов трафопост, монтиран в имота на възложителя. Отпадните води от обекта ще бъдат отвеждани в новоизградена водоплътна изгребна яма, изградена на територията на имота.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, обект на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000304 „Голак“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 661 от 16.10.2007 (ДВ бр. 85 от 23.10.2007 г.), която отстои на не по-малко от 7,7 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, включително и върху най-близко разположената зона BG0000304 „Голак“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Търговия и услуги“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и свързания с него ПУП - ПРЗ и **не отменя необходимостта** от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП и свързания с него ПУП - ПРЗ или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор РИОСВ-Пазарджик

