



X

Иzx. № ПД-01-233-4/05.06.2026

ДО  
„ВИП 2012“ ЕООД  
С. БОШУЛЯ, ОБЩ. СЕПТЕМВРИ, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК  
УЛ. „46-ТА“ № 7

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Изготвяне на мотиви и обосновка за изменение на Разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения № 31520689/23.12.2016 г. и решение № РР-5294/31.08.2023 г. за продължаване срока на действие на същото от два тръбни кладенеца ТК1 и ТК2, изградени в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10820.11.451, м. Долна Ада по КККР на с. Ветрен, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-233/13.03.2026 г. и доп. информация от 02.04.2026 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 96 от 11 Ноември 2025 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С Решение № ПК-08-ПР/2024 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик е съгласувано инвестиционно предложение: „Изграждане на оранжерия за отглеждане на разсад“ в ПИ с идентификатор 10820.11.451, м. Долна ада по КККР на гр. Ветрен, общ. Септември, обл. Пазарджик.

Настоящото инвестиционно предложение се иницира във връзка с изменение на Разрешително за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения № 31520689/23.12.2016 г. и решение № РР-5294/31.08.2023 г. за продължаване срока на действие на същото от два съществуващи тръбни кладенеца ТК1 и ТК2, изградени в ПИ с идентификатор 10820.11.451, м. Долна Ада по КККР на с. Ветрен, общ. Септември, обл. Пазарджик.

Целта на изменението на горепосоченото разрешително е увеличаване на площта, чието обезпечаване с подземни води трябва да бъде осигурено с допълнителни 204.614 дка, в които ще се отглеждат също земеделски култури.

Съществуващите ТК1 и ТК2 са с дълбочина 15.0 м, изградени в ПИ с идентификатор 10820.11.451 по КККР на гр. Ветрен, общ. Септември, обл. Пазарджик.

Допълнителната количество вода, която ще се добива от ТК1 и ТК2, е необходима само за самостоятелно водоснабдяване на земеделски култури. Подземните води за други цели – парокотелно, не се променят като количество. Площта, върху която се разполага оранжерията, за която е издадено горесцитираното разрешително и удължаването на срока на същото, е общо 30 дка и съгласно действащите през 2016 г. нормативи според Брутни поливни и напоителни норми за основните напоявани в България култури при средно суха година за област Пазарджик за необходимите количества вода ( $600 \text{ m}^3/\text{дка}$  усреднена стойност за оранжерийно производство на домати) годишно са необходими  $18\,000 \text{ m}^3$ . Заедно с подземната вода, необходима за други цели – парокотелно, общият воден обем възлиза на  $18\,130 \text{ m}^3$  за година.

Необходимите допълнителни средноденонощни водни количества, които ще се добиват от ТК1 и ТК2 за самостоятелно водоснабдяване за напояване на земеделски култури (напояване на зеленчукови насаждения), чл. 12, ал. 2, т. 4 от Тарифа за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване, се определят съгласно Наредба за нормите за водопотребление - приета с ПМС № 371 от 22.12.2016 г., обн., ДВ, бр. 103 от 27.12.2016 г., в сила от 27.12.2016 г.

Подземните води, които ще се добиват от ТК1 и ТК2 допълнително, ще се използват единствено за напояване на зелени култури (късно зеле), които ще се отглеждат върху площ  $204.614$  дка.

Напояването на зелените култури ще става чрез капково напояване, което съгласно постъпила допълнителна информация (вх. № ПД-01-233-1/02.04.2026 г.), ще бъде предмет на друга процедура и не е предмет на настоящото, което е свързано единствено с изменение на Разрешително за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения № 31520689/23.12.2016 г. и решение № РР-5294/31.08.2023 г. за продължаване срока на действие на същото от двата съществуващи тръбни кладенеца ТК1 и ТК2.

Напояването на зелените култури ще се извършва 4 месеца в годината, в периода юли – октомври включително и средноденонощното водно количество общо от двата кладенеца възлиза на  $264.29 \text{ m}^3$ . Тогава от ТК1 и ТК2 трябва да се добиват по  $132.15 \text{ m}^3/\text{ден} = 1.53 \text{ l/s}$  от всеки кладенец.

Към количеството, посочено в Наредба за нормите за водопотребление, в сила от 27.12.2016 г., се добавят 25% непредвидени разходи и средноденонощното водно количество общо от двата кладенеца възлиза на  $330.36 \text{ m}^3$ . В този случай за цялата допълнителна площ необходимата подземна вода от ТК1 и ТК2 възлиза на  $39\,644.00 \text{ m}^3$  за календарна година. Тогава от ТК1 и ТК2 трябва да се добиват по  $165.18 \text{ m}^3/\text{ден} = 1.91 \text{ l/s}$  от всеки кладенец.

Добивът на вода ще става с максималния дебит по  $4.0 \text{ l/s}$  от всеки кладенец, който е посочен в разрешителното за водовземане. Режимът на експлоатация за напояване от всеки един от ТК1 и ТК2, за да осигурят необходимите водни обеми на допълнителните площи, възлиза на по  $11.46$  часа в денонощие, 7 дни в седмицата, 4 месеца в годината.

Към получените средноденонощни водни количества за периода юли – октомври се добавят съответно разрешените до момента:

За ТК1 –  $0.29 \text{ l/s}$  или общо  $2.20 \text{ l/s}$

За ТК2 –  $0.28 \text{ l/s}$  или общо  $2.19 \text{ l/s}$

Като потребител на подземна вода, обектът се отнася към I-ва категория (чл. 3, ал. 1, на Наредба № 1/2007).

За минимално водно количество, което е необходимо, за да обезпечава достатъчно подземни води за напояване на допълнителните площи от  $204.614$  дка в рамките на една календарна година, приемаме определеното според горесцитираната наредба  $31\,715.17 \text{ m}^3 \approx 31\,715.00 \text{ m}^3$ . Като прибавим вече разрешените  $6\,580 \text{ m}^3$  минималното водно количество за работата на обекта годишно възлиза на  $38\,295.00 \text{ m}^3$ .

Питейното водоснабдяване на обекта се обезпечава от водопроводна мрежа на „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД - Пазарджик. Отвеждането на отпадъчните води от питейното водоснабдяване се реализира в изгребна яма.

Подземните води, добивани от ТК1 и ТК2, се оползотворяват изцяло за напояване на зеленчукови насаждения и не се формират отпадъчни води.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Тръбните кладенци, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Тръбните кладенци, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която тръбните кладенци отстоят на повече от 230 м.

Съгласно становище по реда на чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)* с изх. № ПУ-01-546-1/27.05.2026 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР), ИП е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2022-2027 г.), *ЗВ* и подзаконовите актове към него, при спазване на условията посочени в становището на БД ИБР.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП, както и всички други реализирани, одобрени или в процедура инвестиционни предложения, планове, програми и проекти, няма да окажат отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за заявеното ИП „Изготвяне на мотиви и обосновка за изменение на Разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения № 31520689/23.12.2016 г. и решение № РР-5294/31.08.2023 г. за продължаване срока на действие на същото от два тръбни кладенеца ТК1 и ТК2, изградени в ПИ с идентификатор 10820.11.451, м. Долна Ада по КККР на с. Ветрен, общ. Септември, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

**Приложение:** Копие на становище с изх. № ПУ-01-546-1/27.05.2026 г. на БД ИБР за сведение и съобразяване.

С уважение,

**X**

---

инж. Сърма Атанасова  
Директор на РИОСВ-Пазарджик