



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-2312-11/.....

гр. Пазарджик, 12.09..... 2018 г.

ДО

Г-Н Д

К

Г-ЖА Ж

Й

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Жилищно строителство“, в поземлени имоти (ПИ) №№ 087178, 087179 и 087180, местност „Върлоз“, по КВС на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2312/30.08.2018 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН К
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО Й**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2312/30.08.2018 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация, с ИП се предвижда изграждане на две жилищни сгради за лично ползване в ПИ №№ 087178, 087179 и 087180, местност „Върлоз“, по КВС гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик.

Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура.

Формираните отпадъчни води ще се отвеждат в канализационната мрежа на гр. Велинград.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежа НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за*

защитените територии. Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“, от която улиците отстоят на не по-малко от 2.74 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Жилищно строителство“, в ПИ №№ 087178, 087179 и 087180, местност „Върлоз“, по КВС на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕНЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

