



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. №

ПД-01-2209-11/

гр. Пазарджик, 24.07. 2018 г.

ДО

Г-Н КРАСИМИР ВЕЛЕВ

УПРАВИТЕЛ НА „ВЕЛЕВ АУТО“ ЕООЛ

ГРАД ПАЗАРДЖИК

ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на едноетажна сграда за автодиагностика“ в поземлен имот с идентификатор 55155.507.13, УПИ I-13 „за търговия, услуги и производство“, кв. 416 Б, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2209/19.07.2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЕЛЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2209/19.07.2018 г. за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, с инвестиционното предложение се предвижда изграждане на едноетажна сграда за автодиагностика, със ЗП 115,60 м² в поземлен имот с идентификатор 55155.507.13, УПИ I-13 „За търговия, услуги и производство, кв. 416 Б по плана на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик.

Сградата ще се изгради от метална конструкция със стени и покрив от термopanели, като същата ще разполага със работна зала, офис и санитарен възел. В нея ще се извършва диагностика на автомобили и ремонт на електроника. Не се предвижда ремонтване на автомобилни двигатели или ходови части, както и извършване на атвотенекидийски или бояджийски услуги. За отвеждане на изгорелите газове в работното помещение е предвидена смукателна вентилация.

За изграждането и експлоатацията на ИП не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Ще се използват съществуващи път, Ел. и ВиК мрежи, за които има сключени договори със съответните експлоатационни дружества.

Формираните битово-фекални отпадъчни води, от експлоатацията на обекта, ще се отвеждат в съществуваща канализация.

Отпадъците, генерирани в следствие на реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013г.), от която отстои на не по-малко 0,56 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на така заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение „Изграждане на едноетажна сграда за автодиагностика“ в поземлен имот с идентификатор 55155.507.13, УПИ I-13 „за търговия, услуги и производство“, кв. 416 Б, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася за конкретно заявеното ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

В случаи на промяна в настоящето ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕЧЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

