



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД-01-217-(6)

гр. Пазарджик, ... 20.09: 2024 г.

ДО

„АГРОФОРМ-БИО“ ЕООД

С. СЛАВОВИЦА, ОБЩ. СЕПТЕМВРИ, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „15-ТА“ № 1

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Производство, животновъдство и ФЕЦ (фотоволтаична електроцентрала)“ в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 67009.251.41 и 67009.251.71, м. Дунава по КККР на с. Славовица, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление, вх. № ПД-01-217/07.05.2024 г. и допълнителна информация от 21.08.2024 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попадат в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С ИП предложение се предвижда изграждане на стопанска сграда за отглеждане на животни, с площ от 148 м², доилна зала 57 м², със сервизни помещения и жилищна сграда за персонал със складови помещения 57 м², и ФЕЦ (фотоволтаична електроцентрала) с мощност 200 KW в ПИ с идентификатор 67009.251.71, както и сграда за складови помещения и ФЕЦ с мощност 400 KW в ПИ с идентификатор 67009.251.41, м. Дунава по КККР на с. Славовица, общ. Септември, обл. Пазарджик.

За целите на ИП, с Решение № 43, взето с протокол № 05 от трето редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 22.12.2023 г., е разрешено изработването на проект за Подробният устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за промяна предназначението на ПИ с идентификатори 67009.251.41 и 67009.251.71, м. Дунава по КККР на с. Славовица, с цел отреждане на два урегулирани поземлени имота – УПИ I-41, „Производство, животновъдство и ФЕЦ“ и УПИ II-71, „Производство, животновъдство и ФЕЦ“, в устройствена зона „Пп“ (Предимно производствена зона).

В стопанската сграда, ще се отглеждат оборно-пасищно 100 дребни преживни животни, а складовите помещения ще се използват за съхранение на храна и инвентар, свързани с отглеждането на животните.

ФЕЦ с мощност 200 KW в рамките на ПИ с идентификатор 67009.251.41, с площ 8,003 дка и ФЕЦ с мощност 400 KW в рамките на ПИ с идентификатори 67009.251.71, с площ 2,999 дка ще се изградят на покривна и земна метална конструкция.

Съгласно приложени Ел. и Вик схеми, водоснабдяването и електрозахранването на новообразуваните УПИ ще се осъществи, чрез подземен водопровод с дължина около 100 м

от съществуващ водопровод ф325-СТ Тр.СК.11/2" и подземен ел. провод с дължина около 150 м от нов стълб, монтиран между стълб № 127/1 и ЖР стълб № 127/18 извод СН „ЦЕРОВО“, подстанция „ВЕЦ ТОПОЛНИЦА“ до нов площадков енергиен обект в ПИ с идентификатор 67009.251.71.

За съхранението на формираните торови маси, в рамките на имот рамките на ПИ с идентификатор 67009.251.71, ще се изгради торова площадка и след угниването им ще се използват наторяване на земеделски земи в района.

Формираните отпадъчни води ще се отвеждат в новоизградена водоплътна изгребна яма.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *Закона процедура по оценка на въздействието върху околната среда*.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0000304 „Голак“, от която ИП отстои на повече от 4.72 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Производство, животновъдство и ФЕЦ (фотоволтаична електроцентрала)“ в ПИ с идентификатори 67009.251.41 и 67009.251.71, м. Дунава по КKKP на с. Славовица, общ. Септември, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Обръщам Ви внимание, че:

Проектът за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ с идентификатори 67009.251.41 и 67009.251.71, м. Дунава по КKKP на с. Славовица, попада в обхвата на разпоредбите на чл. 85, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 2, ал. 2, т. 4 на *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), следва да бъде предмет на процедура по

преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), тъй като се очаква значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве при прилагането му.

ПУП-ПРЗ следва да се одобри от Община Септември, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

В този случай е необходимо да внесете в РИОСВ-Пазарджик уведомление за изготвяне на план/програма по образец № 3 към чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за ЕО* (изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.) и към него да приложите Задание за изработване на плана/програмата в обхват, съгласно *Закона за устройство на територията*.

(Уведомлението може да бъде свалено от www.riewpz.org/образци на формуляри/ОВОС и екологична оценка/Уведомление за изготвяне на план/програма).

Настоящото писмо не може да послужи за одобряване на ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ с идентификатори 67009.251.41 и 67009.251.71, м. Дунава по КККР на с. Славовица, с цел отреждане на два урегулирани поземлени имота – УПИ I-41, „Производство, животновъдство и ФЕЦ“ и УПИ II-71, „Производство, животновъдство и ФЕЦ“.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

