



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-2118-11/

гр. Пазарджик, 05.08. 2018 г.

ДО

Г-Н Г Д

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Вилно строителство“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 02837.9.7, местност „Голака“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Батак, община Батак, област Пазарджик, внесено с вх. № ПД-01-2118/18.06.2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Д

Във връзка с внесената документация с вх. № ПД-01-2118/18.06.2018 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение (ИП) попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на вилна сграда в рамките на ПИ с идентификатор 02837.9.7 с площ 1301 м², м. „Голака“, който е с начин на трайно ползване: ливада.

Пътният достъп до ПИ с идентификатор 02837.9.7 ще се осъществи по второкласна асфалтирана улица (ПИ 503.9502), граничеща на запад с имота. На запад имотът граничи с язовир „Батак“.

Водоснабдяването и ел. захранването ще се извърши от съществуващи ел. и ВиК мрежи.

Отпадъците, генерирани от реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци

Отпадъчните (битово-фекални) води ще се отвеждат във водопълтна изгребна яма.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на

гр. Пазарджик, ул. „Генерал Гурко“ № 3, ет. 4

Тел: (+359) 34 401917, Факс: (+359) 34 445585, e-mail: riewpz@riewpz.org, web: <http://www.riewpz.org>

Стр. 1 от 2

Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661 /2007 г. (ДВ, бр.85 /2007 г.), от която отстои на не по-малко 0,54 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоположението на ИП, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Вилно строителство“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 02837.9.7, местност „Голака“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Батак, община Батак, област Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

Директор дирекция ПД:

/инж. А. Горчева/

мл. експерт:

/М. Дамянова/

гл. експерт:

/П. Методиева/