



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № *ПД-01-210-Ч1*...

гр. Пазарджик, *10.05*... 2024 г.

ДО

Г-НК

В.

П

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на съществуваща сграда и пристройка към нея за Автодиагностичен център“ в имот с идентификатор 55556.41.31 в м. Говедарски път, по КККР на с. Паталеница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-210/25.04.2024 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН П

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*(посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С ИП се предвижда да се извърши преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 55556.41.31.1 и пристройка към нея за обособяване на автодиагностичен център в имот с идентификатор 55556.41.31 в м. Говедарски път (*идентичен с УПИ XXXVI-автодиагностичен център, автосервиз и услуги*), по КККР на с. Паталеница, общ. Пазарджик, който е с обща площ 2 040 кв. м., урбанизирана територия. Застроената площ на автодиагностичния център ще бъде 234,60 кв. м. в които ще се обособят работна зала, битов кът и санитарен възел. В работната зала ще се извършва диагностика на автомобили, смяна на гуми, лепене, балансиране, напompване и др.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, ще се използва съществуващата. Имотът е водоснабден, съгл. приложен договор № 100801586/02.09.2021 г. с „ВКУ“ ЕООД Пазарджик.

За осигуряван с електричество е определено място на присъединяване към съществуващата мрежа: от МрНН на извод Г, съществуващо ЕТ на фасадата на ТП, ТП ТКЗС Паталеница, извод СН Варвара, п/ст Пазарджик, съгл. приложено писмо, с изх. № 4602004/11.12.2023 г. на „ЕР ЮГ“ ЕАД.

В района липсва канализационна мрежа. От експлоатацията на ИП ще се формират единствено битово-фекални отпадъчни води, които ще се отвеждат в предвидена за изграждане водоплътна изгребна яма в рамките на имота.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“, от която ИП отстои на повече от 5.11 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Преустройство на съществуваща сграда и пристройка към нея за Автодиагностичен център“ в имот с идентификатор 55556.41.31 в м. Говедарски път, по КKKP на с. Паталеница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

