



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *ПА-01-2094*

гр. Пазарджик, ... *14.06* 2017 г.

ДО

Г-Н ***

4500 ГР. ПАНАГЮРИЩЕ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на автосервиз, пункт за ГТП, офис, магазин и заведение за бърза закуска“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55302.528.76, съставляващ УПИ I – 76 „За търговия и услуги Автосервиз“, местност „Търнов Дол/Дойчов Рът“ по КKKP на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2094/07.06.2017 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ***

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2094/07.06.2017 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на автосервиз, пункт за ГТП, офис, магазин и заведение за бърза закуска, в ПИ с идентификатор 55302.528.76, съставляващ УПИ I – 76 „За търговия и услуги Автосервиз“, местност „Търнов Дол/Дойчов Рът“ по КKKP на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище.

Предвижда се изграждане на сграда на един етаж, на който ще се разположат автосервиз за контролно-диагностичен пункт със смяна на гуми, пункт за годишни технически прегледи и заведение за бърза закуска.

Не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура. Електроснабдяването и водоснабдяването на обекта ще се осъществи чрез сключване на предварителни договори със съответните експлоатационни дружества.

Отпадъчните води ще се отвеждат в съществуваща септична яма, която периодично ще се почиства.

Строителните и битовите отпадъци, генерирани по време на реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)*.

Така заявеното ИП, не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционното предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, обект на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 на *Закона за защитените територии*, но **попада** в граници на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*, а именно: защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273 от 30 март 2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.32 от 24.04.2012г.)

При направената проверка за **допустимост** по смисъла на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че ИП „Изграждане на автосервиз, пункт за ГТП, офис, магазин и заведение за бърза закуска“, в ПИ с идентификатор 55302.528.76, съставляващ УПИ I – 76 „За търговия и услуги Автосервиз“, местност „Търнов Дол/Дойчов Рът“ по КККР на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик е **допустимо**:

- спрямо режима на защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

С оглед на гореизложеното, отчитайки характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на автосервиз, пункт за ГТП, офис, магазин и заведение за бърза закуска“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55302.528.76, съставляващ УПИ I – 76 „За търговия и услуги Автосервиз“, местност „Търнов Дол/Дойчов Рът“ по КККР на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ

