



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... *ПА-01-2076* ...

гр. Пазарджик, ... *06.06* ... 2016 г.

ДО

Г-Н Г. Д. М.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Магазин за строителни материали в УПИ VII-246-търговия и услуги, кв. 6, по регулационния план на с. Исперихово, община Брацигово, област Пазарджик”, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2076/01.06.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН **,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2076/01.06.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Магазин за строителни материали в УПИ VII-246-търговия и услуги, кв. 6, по регулационния план на с. Исперихово, община Брацигово, област Пазарджик”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на магазин за строителни материали на едно ниво. Сградата ще е на кота +0,00 м. и на 20 см. от нивото на терена и ще има следните помещения – зала за търговия, офис, тоалетна с предверие. Входа и изхода за клиенти ще е откъм улицата, а зареждането на магазина с материали от към северната част на сградата.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Площадката, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*; попада в границите на следните защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*:

- защитена зона BG0002057 „Бесепарски ридове” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013г.).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че ИП „Магазин за строителни материали в УПИ VII-246-търговия и услуги, кв. 6, по регулационния план на с. Исперихово, община Брацигово, област Пазарджик“ е **допустимо**:

- спрямо режима на защитена зона BG0002057 „Бесаларски ридове“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки **характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Магазин за строителни материали в УПИ VII-246-търговия и услуги, кв. 6, по регулационния план на с. Исперихово, община Брацигово, област Пазарджик“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕЦЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

