



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-2073-14/

гр. Пазарджик, 14.06.2018 г.

ДО

Г-Н НИКОЛАЙ

НИКОЛОВ

УПРАВИТЕЛ НА „ТОПЛИНА-63-НИКОЛАЙ НИКОЛОВ“ ЕООД

ГР. ПАЗАРДЖИК

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Автокъща“ в поземлен имот с идентификатор 55155.52.60 по КККР на гр. Пазарджик, м. „Атчаир“, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2073/31.05.2018 г. от „Топлина-63-Николай Николов“ ЕООД

## УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НИКОЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2073/31.05.2018 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

За поземлен имот с поземлен имот с идентификатор 55155.52.6, м. „Атчаир“, УПИ I – 60 – „За производство и търговия“, в землището на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик е разгледано ИП „Административна сграда, ограда, площадка за разкомплектоване на автомобили и навес за твърди горива“ в поземлен имот с идентификатор 55155.52.6, м. „Атчаир“, УПИ I – 60 – „За производство и търговия“, в землището на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик и издадено Решение № ПК-28-ПР/2015 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик, с характер „да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда“.

С настоящото инвестиционното предложение, възложителят предвижда промяна на дейността, за която е издадено горесцитираното решение с нова дейност, включваща търговия и продажба на автомобили (втора употреба) – „Автокъща“.

ИП ще се реализира на площ от 3 000 м<sup>2</sup> в поземлен имот с идентификатор 55155.52.60 по КККР на гр. Пазарджик, м. „Атчаир“, общ. Пазарджик, като не се налага заемане на допълнителна площ извън границите му и извършване на други допълнителни дейности извън заявените.

Имотът предмет на ИП е електрифициран и водоснабден с изградена водоплътна изгребна яма за отвеждане на отпадъчните води.

От дейността ще се генерират предимно битови отпадъци, които ще съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъците.

Формираните отпадъчни (битово-фекални) води ще се отвеждат в изградената, в рамките на имота, водоплътна изгребна яма.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, в който ще се осъществи ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.), от която отстои на не по-малко от 2,28 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, включително и върху най-близко разположената зона BG0000578 „Река Марица“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Автокъща“ в поземлен имот с идентификатор 55155.52.60 по КККР на гр. Пазарджик. м. „Атчаир“, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП. и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор РИОСВ-Пазарджик

