



Изм. № ПД-01-207-(3).....

гр. Пазарджик, 16.05..... 2023 г.

ДО

Г-Н И. Б.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на склад за селскостопанска продукция и временно обитаване“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 29522.3.339, м. Ливаде, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Жребичко, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-207/03.04.2023 г. и допълнително внесена информация от 04.05.2023 г.

Във връзка с Ваше уведомление и допълнително внесена информация за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на двуетажна сграда с предназначение склад за селскостопанска продукция и временно обитаване, в ПИ с идентификатор 29522.3.339, м. Ливаде, по КККР на с. Жребичко, общ. Брацигово, обл. Пазарджик. Имотът е земеделска територия, с НТП „Нива“ и с площ от 1197 м². Съгласно ПУП-ПРЗ (одобрен и влязъл в сила на 23.03.2022 г.) от ПИ с идентификатор 29522.3.339 е образуван УПИ I-3.339 „за склад и временно обитаване“.

Достъпът до имота е осигурен от ул. „Четвърта“ от регулацията на селото /ПИ с идентификатор 29522.501.9530/ и полски пътища с идентификатори 29522.3.168 и 29522.3.318.

Присъединяването на имота към електроразпределителната мрежа ще стане чрез изграждане на нова кабелна линия 1 кв от електромерно табло, монтирано в сервитута на съществуващ трафопост и присъединено от табло ТНН на „ТП Жребичко-0“, извод СрН „Бяга с. Жребичко“, подстанция „Въча“. Оразмерен кабел 1 кв, с изход електромерно табло се установява в сервитута на ул. „4-та“ в регулация на с. Жребичко и след около 200 м продължава по полски пътища с идентификатори: 29522.3.168 и 29522.3.318, чупи и навлиза в имота. Дължината на трасето е около 320 м.

Присъединяването на имота към съществуващата водопроводна мрежа може да стане от ул. „Четвърта“ от регулационни плана на с. Жребичко (на приблизително 100 м от имота). Формираните битово-фекални отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на ЗООС и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от

националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 45/28.05.2021 г.), от която ИП отстои на повече от 2,91 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на склад за селскостопанска продукция и временно обитаване“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 29522.3.339, м. Ливаде, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Жребичко, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

