



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-2061-12

гр. Пазарджик, 12.06. 2018 г.

ДО

Г-Н Я

Х

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Построяване на вилна сграда“ в УПИ VI-общ., кв. 25, по плана на с. Панагюрски колонии, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2061/29.05.2018 г. и доп. информация от с вх. № ПД-01-2061-(1)/07.06.2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Х****

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2061/29.05.2018 г. и доп. информация от с вх. № ПД-01-2061-(1)/07.06.2018 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда построяване на вилна сграда в УПИ VI-общ., кв. 25, по плана на с. Панагюрски колонии, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик. Вилната сграда ще е с площ 120 м².

За достъп и обслужване на имота ще се използват съществуващи улици граничещи с имота. Имотът ще се присъедини към съществуващите ел. и ВиК мрежи на с. Панагюрски колонии.

Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Отпадъците, генерирани по време на реализацията и експлоатацията на ИП ще се управляват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)*.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на ИП, **попада** в границите на защитена зона от националната екологична мрежа НАТУРА 2000 – BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273 от 30 март 2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 32 от 24.04.2012 г.). Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че ИП е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273 от 30 март 2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 32 от 24.04.2012 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма **вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Построяване на вилна сграда“ в УПИ VI-общ., кв. 25, по плана на с. Панагюрски колонии, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

