



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-2036-11

гр. Пазарджик, 15.05 2018 г.

ДО

Г-Н САШО КОТЛАРОВ

УПРАВИТЕЛ НА „БУЛКОДИН“ ООД

ГР. МОМИН ПРОХОД 2035, УЛ. „РАДОСТ“ № 1

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Реконструкция на част от съществуваща сграда в хладилни камери за преработка и съхранение на плодове, стаи за отдих, офиси, складове и санитарен възел за персонала“ в УПИ XXIV-6580, кв. 831, по плана на град Велинград, община Велинград, област Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2036/15.05.2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОТЛАРОВ,

Във връзка с внесената от Вас с вх. № ПД-01-2036/15.05.2018 г. на РИОСВ – Пазарджик документация, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се предвижда извършване на реконструкция на едноетажна сграда с РЗП 827.7 м² в предприятие за обработване и съхранение на дълбоко замразени и охладени плодове, разположена в УПИ XXIV-6580, кв. 831, по плана на град Велинград, община Велинград, област Пазарджик. В сградата ще бъдат обособени следните помещения: обслужващо помещение за персонал и администрация, офиси и стая за почивка, складове и санитарни зони за персонала.

Годишно ще се преработват до 142 000 кг суровина – биологично сертифицирани малини, от които ще се получават дълбокозамразени цели малини и малинов грис.

Предприятието ще бъде оборудвано с 2 нискотемпературни хладилни камери за съхранение на плодове, 1 универсална хладилна камера за съхранение на готовата продукция, 1 средно температурна камера (манипулационно), 1 хладилна камера за шоково замразяване и 2 климатизирани помещения, които ще използват като хладилен агент фреон 449А (R449А).

Имотът, предмет на ИП, ще се обслужва от съществуващата пътна и техническа инфраструктура (електро и ВиК) в района.

Строителните и битови отпадъци, генерирани по време на реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците*.

Отпадъчните води ще бъдат отвеждани в съществуващата градска канализационна мрежа.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001386 „Яденица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 661 /2007 г. (ДВ бр. 85/ 2007 г.), от която отстои на не по-малко 5,08 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на така заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение „Реконструкция на част от съществуваща сграда в хладилни камери за преработка и съхранение на плодове, стаи за отдих, офиси, складове и санитарен възел за персонала“ в УПИ XXIV-6580, кв. 831, по плана на град Велинград, община Велинград, област Пазарджик, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася за конкретно заявеното ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

В случай на промяна в настоящето ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

