



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ПД-01-2029-12/

гр. Пазарджик, 01.06.2018 г.

ДО

Г-ЖА В 3.

Г-Н П 3

ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на част от съществуваща сграда в агроаптека“ в ПИ с идентификатор 55155.501.1228 (УПИ ХХ – 1228, кв. 205), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2029/14.05.2018 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-2029-(1)/23.05.2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН И ГОСПОЖО З

Във връзка с внесената от Вас с вх. № ПД-01-2029/14.05.2018 г. и с вх. № ПД-01-2029-(1)/23.05.2018 г. на РИОСВ – Пазарджик документация, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда да се извърши преустройство на част от съществуваща сграда в агроаптека, разположена в ПИ с идентификатор 55155.501.1228 (УПИ ХХ – 1228, кв. 205), с административен адрес: гр. Пазарджик, ул. „Цар Освободител“ № 70.

Предвижда се в нея да се обособят следните помещения: приемно помещение с площ 28.14 м², складово помещение с площ 13 м² и санитарен възел с изолационно предверие с площ 2,86 м². В агроаптеката ще се съхраняват продукти за растителна защита, минерални торове и средства за дезинфекция и дератизация. Максималните количества, които се очаква да са налични са под 1 тон, в резултат на което аптеката не се класифицира като предприятие с нисък или висок рисков потенциал.

Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура във връзка с реализацията и експлоатацията на ИП. Ще се използват съществуващи Ел и ВиК мрежи, както и съществуващ пътен достъп до имота.

Отпадъците, генерирани от генерирани по време на реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).

Отпадъчните води ще бъдат отвеждани в съществуваща канализация.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), от която отстои на не по-малко 0,90 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на така заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение „Преустройство на част от съществуваща сграда в агроаптека“ в ПИ с идентификатор 55155.501.1228 (УПИ ХХ – 1228, кв. 205), по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася за конкретно заявеното ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

В случай на промяна в настоящето ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,


КОСТАДИН ПЕТРОВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик