



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

X

Изх. № ПД-01-200-3/05.06.2026

ДО
„ПАНЧЕВ АГРО“ ЕООД
Р-Н ЛОЗЕНЕЦ, БУЛ. „ЧЕРНИ ВРЪХ“ № 15
ГР. СОФИЯ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на два нови пасищни обекта“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 67009.802.70, м. Чуков дол и ПИ 67009.282.9, м. Росена по КККР на с. Славовица, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. ПД-01-200/06.03.2026 г. и допълнително внесена информация от 01.06.2026 г. от „Панчев Агро“ ЕООД.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПАНЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ бр. 106 от 15 декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

В поземлен имот (ПИ) с идентификатор 67009.251.71, м. Дунава, по КККР на с. Славовица, общ. Септември, обл. Пазарджик има съществуващ животновъден обект 4496-0099, в който се отглеждат месодайни говеда майки от породата Галуей.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на два нови пасищни обекта, оборудвани с ново технологично оборудване за хранене и водопой в ПИ с идентификатор 67009.802.70, площ -2000 м², м. Чуков дол и ПИ 67009.282.9, площ – 2500 м², м. Росена по КККР на с. Славовица, общ. Септември, обл. Пазарджик, като всички видове дейности за двата имота са подробно описани в следните таблици:

Видове работи в ПИ 67009.802.70		мярка	к-во
1	Съоръжение за обитаване на 40 телета. Сглобяема метална конструкция с механизъм на вентилационни проветрители на покрив и стени от 240м ² с PVC винилово покритие.	бр.	1
2	Съоръжение за складиране на фуражни култури. Сглобяема метална конструкция с PVC винилово покритие 120м ² .	бр.	1
3	Съоръжение за разпръскваща сламена постеля.	бр.	1
4	Съоръжение за хранене - автоматизирана система за контрол и дозировка на фуража. Хранителна пътека в рамките на сградата с транспортен бункер. Смесител 8 м ³ за приготвяне на фуражна смес. Бункер 5 м ³ с дробилка и шнек за подаване. Силоз 5 м ³ за концентриран фураж. Табло за управление и контрол със софтуер за дистанционно наблюдение и контрол .	бр.	1
5	Комплекс за манипулации и обезпаразитяване. Съоръжение от метална конструкция с прокар 6 м с кантар и затварящи системи за ветеринарни прегледи.	бр.	1
6	Съоръжение за водопой. Резервоари 10 м ³ събиращи дъждовна вода със система за контрол на количествата и пречиствателен филтър. Помпа от 5 квт. за циркулация. Корито 6 м/0,80 см за водопой.	бр.	1
7	Резервоар за съхранение на вода 50 м ³ с помпа 7,5 квт. и инсталация за захранване съоръжението за водопой.	бр.	1
8	Автономна захранваща инсталация 12.5 квт. с високоволтова батерия 10 квт., инвертор ЕПС 15 квт., контролно табло и фотоволтаични панели DAH Solar 540 WP12 на метална конструкция.	бр.	1
9	Такери за управление на движението на животните в пасището с дистанционно управление и софтуер за следене местоположението им.	бр.	40
10	Помещение за съхранение на оборудване за водопой.	бр.	1

Видове работи в ПИ 67009.282.9			
	Наименование	мярка	к-во
1	Съоръжение за обитаване на 40 броя телета от сглобяема метална конструкция и покритие от PVC винилово покритие от 240 м ² .	бр.	1
2	Резервоар метален, сглобяем, 50 куб. м. за помпа 7.5 квт и филтър.	бр.	1
3	Автономна захранваща инсталация от 12,5 квт с високоволтова батерия 10 квт, инвертор ЕПС 15 КВТ, контролно табло и фотоволтаични панели DAH Solar WP12 на метална конструкция.	бр.	1
4	Помещение за съхранение на оборудване за водопой.	бр.	1

5	Съоръжение за водопой с резервоари 10 м ³ за събиране на дъждовна вода със система за контрол на количествата и пречиствателен филтър, помпа от 5 квт за циркулация и два броя корита 6 м./0.80 см. за водопой.	бр.	1
6	Хранилки от метална конструкция покрити с PVC панели 6/6 м.	бр.	4
7	Душ система за обезпаразитяване и дезинфекционна вана на входа на обекта за ветеринарен контрол на транспортните средства 5/6м.	бр.	1

Методът на отглеждане на телетата в двата нови пасищни обекта по инвестиционното предложение е предимно екстензивен /пасищен/, съчетан с допълнително подхранване с новото технологично оборудване и водопой.

За водопой на животните ще се ползва резервоар с помпа и филтър за пречистване на водата, както и система за събиране на дъждовна вода. Резервоарът се зарежда с водоносна от указано място за водовземане на Напоителни системи Пазарджик клон Тополница, за което има издадено разрешително № 694/18.02.2026 г.

Реализацията на ИП не е свързана с изграждане на друга техническа инфраструктура, генериране на значително количество и видове отпадъци, и отпадъчни води, които да окажат въздействие върху околната среда.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и **не подлежи на регламентираната с глава шеста от *Закона* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.**

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000304 „Голак” за опазване на местообитанията, обявена със заповед РД-1016 от 17 декември 2020 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 16 от 23.02.2021 г.) и изменена със заповед РД-649 от 19 юли 2024 г. (ДВ, бр. 70 от 20.08.2024 г.), която отстои на не по-малко от 5,21 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени територии и зони) и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на два нови пасищни обекта“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 67009.802.70, м. Чуков дол и ПИ 67009.282.9, м. Росена по КККР на с. Славовица, общ. Септември, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава Втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Пазарджик за промените.

С уважение,

X

инж. Сърма Атанасова
Директор на РИОСВ - Пазарджик