



Изх. № ... ПА-О-197-1 ...

гр. Пазарджик, ... 10.04 ... 2023 г.

ДО

„ЕНЪРЖИЛАЙТ СС“ ООД

ГР. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „КНЯГИНЯ МАРИЯ ЛУИЗА“ № 97

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия с инсталирана мощност 80 kW“, разположена в поземлен имот с идентификатор 03592.503.1689, кв. Малко Белово по плана на гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик и свързаното с него частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ЧИ на ПУП-ПРЗ), внесено с уведомление с вх. № ПД-01-197/29.03.2023 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираните ИП и ЧИ на ПУП-ПРЗ, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП и ЧИ на ПУП-ПРЗ попадат в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С ИП се предвижда изграждане на фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия с инсталирана мощност 80 kW, Централата ще се разположи в ПИ с идентификатор 03592.503.1689, кв. Малко Белово по плана на гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик. Имотът се намира в урбанизираната територия на гр. Белово, с НТП „За производствени и складови дейности“.

За целите на ИП е изготвено ЧИ на ПУП-ПРЗ на УПИ VII-1689 „Производствени и складови дейности“ в кв. 74, гр. Белово. Проектът за ЧИ на ПУП-ПРЗ е изготвен на основание чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 6 във връзка с чл. 1 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ) и в съответствие със Заповед № 274/03.10.2022 г. на Кмета на община Белово.

С проекта се предвижда промяна в отреждането на УПИ VII-1689 от УПИ VII-1689 „Производствени и складови дейности“ на УПИ VII – 1689 „Фотоволтаична система“ в кв. 74, гр. Белово с площ 1 602 кв. м. Имотните граници остават по имотните граници на ПИ с идентификатор 03592.503.1689 по КKKP.

За УПИ VII – 1689 „Фотоволтаична система“ в кв. 74, планът за застрояване предвижда свободностоящо застрояване, градоустройствените показатели за устройствена зона „Пп“ (предимно производствена), застрояване с височина до 10 м., плътност до 80%, макс. Кинт. 2.5 и мин. озеленяване 20%.

Основните показатели на фотоволтаичната инсталация са:

- АС генераторна мощност – 80 kW;
- PV модули: 170 бр. *470 Wp = 79,9 kWp;
- *Инвертор: 2 бр. – 40 kW;
- Генерирано напрежение 0,40 kV;
- Брой на фазите – 3.

Избраните инвертори са с мощност 40 kW, чийто капацитет е по-голям в сравнение с инсталираната мощност на фотоволтаичните модули (панели), което от своя страна няма да окаже влияние на максималната изходяща мощност на фотоволтаичната инсталация. Мощността на системата е зависима от първичния генератор, който в случая са фотоволтаичните модули.

Реализацията на ИП не налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура и изграждане на друга техническа инфраструктура.

Отпадъците, генерирани от реализацията на ИП, ще се управляват съгласно *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).

Дейността не е свързана с формиране на отпадъчни води.

Така заявеното ИП и свързаният с него ЧИ на ПУП-ПРЗ **не подлежат на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.**

ИП и ЧИ на ПУП-ПРЗ **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП и ЧИ на ПУП-ПРЗ **не попадат** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която ИП отстои на повече от 258 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявените ИП и ЧИ на ПУП-ПРЗ, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящите ИП и ЧИ на ПУП-ПРЗ заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окажат отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия с инсталирана мощност 80 kW“, разположена в поземлен имот с идентификатор 03592.503.1689, кв. Малко Белово по плана на гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик и свързаното с него ЧИ на ПУП-ПРЗ, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП, ЧИ на ПУП-ПРЗ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, ЧИ на ПУП-ПРЗ или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

