



Изм. №. ПД-01-195-(1).....

гр. Пазарджик, 04.05..... 2024 г.

ДО

„МЕБЕЛСИСТЕМ“ АД

ГР. ПАЗАРДЖИК, УЛ. „АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ“ № 119

ОБЩ. ПАЗАРДЖИК

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 100 kW за собствено потребление“ върху покрив на самостоятелен обект с идентификатор 55155.505.101.2.1, разположен в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.505.101, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-195/17.04.2024 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр. 73/2007 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на ФЕЦ с мощност 100 kW за собствено потребление, върху покрив на самостоятелен обект с идентификатор 55155.505.101.2.1, разположен в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.505.101 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Съгласно данни на Кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастр, имотът е урбанизирана територия с начин на трайно ползване „За дърводобивната и дървообработващата промишленост“ и с площ 32613 м². В него има съществуващи сгради, като предмет на ИП е самостоятелен обект с идентификатор 55155.505.101.2.1, с предназначение – Друг вид самостоятелен обект, брой нива на обекта – 1 и със застроена площ от 7955.56 м², който се намира в едноетажна сграда с идентификатор 55155.505.101.2 и площ от 10476 м².

На покрива на съществуваща сграда в имота ще бъдат изградени метални конструкции, на които ще бъдат монтирани фотоволтаичните елементи.

ФЕЦ ще се състои от:

- Фотоволтаични модули – съставени са от множество соларни клетки от монокристален силиций, осигуряващи директно преобразуване на слънчевата радиация в електродвижещо напрежение и създаване на електрически ток. Свързват се последователно един към друг в обособени групи с цел повишаване на напрежението на първичния ток.
- Инвертори – преобразуват постоянното напрежение от модулите в трифазно променливо напрежение.
- Монтажна конструкция – стоманена конструкция, предназначена за закрепване на фотоволтаичните модули, монтирана на покрив на съществуваща сграда в имота.

Произведената електроенергия ще се използва за собствени нужди, като от инверторите електроенергията ще се пренася в главно разпределително табло, от където чрез кабел ниско напрежение се пренася към главното разпределително табло на сградата.

Инвестиционното предложение не е свързано с използване на вода и формиране на отпадъчни води.

Отпадъците, генерирани при реализацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), изменена с Решение № 588/06 август 2021 г. /ДВ, бр. 67/13 август 2021 г./

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 100 kW за собствено потребление“ върху покрив на самостоятелен обект с идентификатор 55155.505.101.2.1, разположен в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.505.101, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

