



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... 17.0-01-193 (1)

гр. Пазарджик, ... 31.03 2023 г.

ДО
Г-Н Й

В

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 195 kW“ в УПИ XIII-463 и УПИ XIV-463, кв. 41 по плана на с. Лозен, общ. Септември, обл. Пазарджик и свързан с него Подробен устройствен план – Частично изменение на плана за регулация и застрояване (ПУП-ЧИПРЗ), внесено с уведомление с вх. № ПД-01-193/27.03.2023 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН В

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираните ИП и ПУП-ЧИПРЗ, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП и ПУП-ЧИПРЗ попадат в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С ИП се предвижда да се изгради ФЕЦ за производство на електрическа енергия с мощност 195 kW в УПИ XIII-463 и УПИ XIV-463, кв. 41 по плана на с. Лозен, общ. Септември, с обща площ 1 714 кв. м., урбанизирана територия.

За реализацията на ИП ще се изготви ПУП-ЧИПРЗ, с който ще се обединят УПИ XIII-463 и УПИ XIV-463 в кв. 41 в един нов УПИ XIII-463 „За производство на електроенергия“, с площ 1714 кв.м., с устройствени параметри за зона „Жм“. На основание Заповед № 03/19.01.2023 г. на кмета на Община Септември се разрешава частично изменение на ПРЗ.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, ще се използва съществуващата. Произведената от ФЕЦ електроенергия ще се отдава към електроразпределителната мрежа на „ЕР ЮГ“ ЕАД. ФЕЦ ще се присъедини чрез подземен кабел до съществуващ трафопост в с. Лозен.

Настоящото ИП не е свързано с използването на води.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

С така заявеното ИП и свързаният с него ПУП-ЧИПРЗ, не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционно предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

ИП и ПУП-ЧИПРЗ **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии.

ИП и ПУП-ЧИПРЗ **не попадат** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която ИП и ПУП-ЧИПРЗ отстоят на повече от 3.39 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявените ИП и ПУП-ЧИПРЗ, при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящите ИП и ПУП-ЧИПРЗ заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окажат отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 195 kW“ в УПИ ХІІІ-463 и УПИ ХІV-463, кв. 41 по плана на с. Лозен, общ. Септември, обл. Пазарджик и свързан с него ПУП-ЧИПРЗ, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП, ПУП-ЧИПРЗ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, ПУП-ЧИПРЗ или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

