



Изм. №

186-01-186-01

гр. Пазарджик, 31.03.2022 г.

ДО

„Д ФРАНЧАЙЗ КО-БЪЛГАРИЯ“ АД

ГР. ПЛОВДИВ

УЛ. „НЕСТОР АБАДЖИЕВ“ № 37

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала – ФЕЦ с инсталирана мощност до 1 MWp“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 56277.3.1575, м. „Лагера“ по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, внесено с уведомление, вх. № ПД-01-186/25.03.2022 г.

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-01-186/25.03.2022 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е изграждане на фотоволтаична електроцентрала – ФЕЦ с инсталирана мощност до 1 MWp, разположена в ПИ с идентификатор 56277.3.1575, м. „Лагера“ по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик.

Имотът с идентификатор 56277.3.1575 е с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“, начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект“ и с площ от 9003 м². Предвижда се изграждане на ограда на имота, разположена на имотната граница, с един обособен портал.

По време на строителството в имота ще се извърши подготовка на терена – почистване и заравняване. Монтажът на ФЕЦ ще се извърши чрез горещо поцинкована метална конструкция за наземен монтаж, която ще бъде набита в земната основа и последващо разполагане на монокристални фотоволтаични панели, ведно с необходимия брой стрингови инвертори. Тази технология на монтаж не изисква прокопаване на изкопи за изграждане на фундаменти за монтаж на фотоволтаичните панели. Планира се в рамките на имота поставяне на преместваем метален фургон, в който ще се обособят помещения за поставяне на апаратура за управление и склад.

За присъединяване на новата ФЕЦ към енергийната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД се предвижда изграждане на нов трафопост тип БКТП с подходяща апаратура. Връзката между отделните стрингови инвертори и БКТП ще се осъществи чрез полагане на подземни кабелни трасета.

В етапа на експлоатация е предвидено подаване на произведената електрическа енергия към енергийната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, чрез подземен електропровод, свързващ БКТП (разположен на площадката), с подземен кабел 20 kV (собственост на „Електроразпределение Юг“). Съгласно становище, изх. № 58647/15.12.2021 г. на „Електроразпределение Юг“ външната връзка за присъединяване на ФЕЦ ще бъде ангажимент на електроразпределителното дружество в административен и технически аспект, т.е. изграждането на подземен електропровод, свързващ БКТП

(разположен на площадката), с подземен кабел 20 kV (собственост на „Електроразпределение Юг“) не е предмет на настоящото ИП.

Площадката, предмет на ИП, граничи с местен път, с който се свързва с регионалната транспортна мрежа.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на ЗООС и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии.

ИП не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0002057 „Бесепарски ридове“, от която ИП отстои на повече от 2.19 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (ИП е извън границите на границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“) и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала – ФЕЦ с инсталирана мощност до 1 MWp“, в ПИ с идентификатор 56277.3.1575, м. „Лагера“ по КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

