



Изх. № ... 188-188-(4) ...

гр. Пазарджик, ... 26.04 ... 2023 г.

ДО

„БРАТЯ УСЛЕВИ“ ООД

ГР. КОСТАНДОВО, ОБЩ. РАКИТОВО, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „ПЪРВИ МАЙ“ № 11

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на автомивка и прокарване на нов тръбен кладенец“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 38844.503.1600 по КККР на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-185/22.03.2023 г. и доп. информация от 24.04.2023 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на автомивка с площ около 150 м², включваща до четири клетки за измиване и помещение за съоръженията. За допълнително водоснабдяване на автомивката ще се изгради тръбен сондажен кладенец с дълбочина 10 м, който ще се ползва за измиване на автомобилите и работните площадки. Автомивката и тръбния сондажен кладенец, ще се изградят в описания по-долу в таблицата поземлен имот (ПИ) по КККР на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик:

ПИ с идентификатор (КККР)	Трайно предназначение на територията	Начин на трайно ползване	Площ - м ²	Разположение спрямо „Натура 2000“
38844.503.1600	Урбанизирана	Ниско застрояване	620	Не попада

Сондажът ще се изгради при точка с географски координати:

N 42°01'33.62"

E 24°06'38.57"

Кота на устието: 772.64 м.

Водата от тръбния сондажен кладенец ще се използва целогодишно със следните количества:

$Q_{\text{пр}} = 3500,0 \text{ м}^3/\text{год.} = 9,6 \text{ м}^3/\text{денон.} = 0,11 \text{ л/сек.};$

$Q_{\text{макс.}} = 1,0 \text{ л/сек.}$

За питейно-битови нужди на обекта ще се доставя вода от водопроводната мрежа на гр. Костандово.

Отпадъчните води формирани от експлоатацията на автомивката, битовите и площадковите води ще преминават през кало- и маслоуловител, след което ще се отвеждат в канализационната мрежа на града.

Възложителят ще започне процедура за получаване на разрешително за водовземане от подземни води от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР), гр. Пловдив.

Така заявеното ИП, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и **не подлежи на регламентираната с глава шеста от *Закона* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.**

ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“, от която ИП отстои на повече от 4.86 км.

Съгласно становище по реда на чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)* с изх. № ПУ-01-282(1)/20.04.2023 г. на БД ИБР, ИП е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), *ЗВ* и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на условията посочени в становището на БД ИБР.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на автомивка и прокарване на нов тръбен кладенец“, в ПИ с идентификатор 38844.503.1600 по КKKP на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище с изх. № ПУ-01-282(1)/20.04.2023 г. на БД ИБР.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

