



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД-01-176-(1) ...

гр. Пазарджик, ... 04.04 ... 2023 г.

ДО
Г-Н Г И К

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на дърводелска работилница“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 66264.11.288 (УПИ I-288), м. Адата по КKKP на гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-176/21.03.2023 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН К

Във връзка с Ваше уведомление за горещитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП се инициира във връзка с потвърждаване на Решение № РД-10-5/13.08.2009 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от *ЗОЗЗ* за промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди по §30 от ПРЗ към ЗИД на ЗППМ.

За реализацията на ИП има процедиран Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ № 011288, м. Адата в землището на гр. Септември, одобрен със Заповед № 26/11.06.2009 г., влязла в сила на 11.09.2009 г. на кмета Община Септември, с който за имота е образуван УПИ I -288, „Дърводелска работилница“ и е установена устройствена зона „Пп“ (Предимно производствена).

Предвижда се изграждане на дърводелска работилница в рамките на УПИ I-288, „Дърводелска работилница“ (ПИ с идентификатори 66264.11.288), м. Адата по КKKP на гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик с площ 1900 м².

Обслужването на обекта ще се извършва от полски път, находящ се на изток от имота, свързан с друг полски път, съставляващ ПИ с идентификатор 66264.11.382, който се обслужва от път в стопанския двор.

Имотът ще се захранва с ел. енергия от съществуващ и действащ в стопанския двор трафопост.

Водоснабдяването на обекта ще се извършва от водопроводната мрежа, захранваща производствената зона (бивш стопански двор), с който имота граничи на запад.

Отпадъците, генерирани от строителството и експлоатацията на ИП, ще се управляват съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)*.

Отпадъчните води от битово-фекален характер ще се заустват в градската канализационна мрежа.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *Закона процедура по оценка на въздействието върху околната среда*.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която ИП отстои на повече от 465 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на дърводелска работилница“ в ПИ с идентификатор 66264.11.288 (УПИ I-288), м. Адата по КККР на гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

