



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПА-01-1759

гр. Пазарджик, 27.05. 2016 г.

ДО
Г-Н З. Г. Д.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на жилищна сграда в УПИ Х-4042, кв.14 по регулационния план на гр. Панагюрище, община Панагюрище, област Пазарджик“, внесено с уведомление с вх. № #ПД-01-1759/12.05.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Д,

Бъв връзка с внесеното уведомление с вх. № #ПД-01-1759/12.05.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ Х-4042, кв.14 по регулационния план на гр. Панагюрище, община Панагюрище, област Пазарджик“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е изграждане на новопроектирана жилищна сграда в УПИ Х-4042, кв.14 по регулационния план на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик. Жилищната сграда представлява монолитна стоманобетонова конструкция, която ще се изпълни по монолитен начин (носеца стоманобетонова конструкция и оградни тухлени стени на вароциментов разтвор). Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура, ще се използва съществуваща такава. Отпадъчните води ще се оттичат в градската канализационна мрежа минаваща непосредствено пред парцела.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преденката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на жилищна сграда в УПИ Х-4042, кв.14 по регулационния план на гр. Панагюрище, община Панагюрище, област Пазарджик“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

