



X

Изх. № ПД-01-174-3/16.03.2026

ДО

„ХЕЙЗЪЛ И ФИЛБЪРТ“ ЕООД

ГР. СОФИЯ, УЛ. „НЕОФИТ РИЛСКИ“ № 45, ЕТ. 4

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Закупуване и изграждане на система за капково напояване с ново иновативно оборудване свързано с автоматизирано поливно земеделие и отглеждане на трайни насаждения от лешници“, в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 86074.6.28 ш 86074.6.15, м. Сипея по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Юнаците, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-174/27.02.2026 г. и допълнителна информация от 13.03.2026 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (ДВ, бр. 25/2003 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр.73/2007 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е закупуване и изграждане на система за капково напояване с ново иновативно оборудване свързано с автоматизирано поливно земеделие и отглеждане на трайни насаждения от лешници, в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 86074.6.28 и 86074.6.15, м. Сипея по КККР на с. Юнаците, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик чрез кандидатстване по интервенция: П.Г.1 – „Инвестиции в земеделските стопанства“ част от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони 2023-2027 г.

За ИП: „Създаване на насаждения с лешници, проектиране и изпълнение на система за капково напояване на насажденията и водовземане от съществуващ тръбен кладенец за напояването им“ в имоти с идентификатори 86074.6.28 и 86074.6.15 в м. Сипея по КККР на с. Юнаците, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е издадено решение № ПК-08-ПР/2025 г. за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС от директора на РИОСВ-Пазарджик.

С настоящото ИП се предвижда капковото напояване да се осъществява с иновативна система за автоматизация на поливните процеси. Това ще се постигне чрез поставяне на автоматични кранове, сензори, контролери и метеорологична станция, позволяващи дистанционно и автоматизирано управление, също така филтърно стопанство, система за торовнасяне и потопяемо помпено съоръжение.

Така заявеното ИП не може да се счита за **изменение/разширение**, по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 на *Закона за опазване на околната среда*, което да се очаква да доведе до

възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда, поради следните мотиви:

1. Настоящото ИП за закупуване и изграждане на система за капково напояване с ново иновативно оборудване свързано с автоматизирано поливно земеделие и отглеждане на трайни насаждения от лешници не води до промяна на направената преценка и на изводите по отношение на околната среда и човешкото здраве в издаденото решение № ПК-08-ПР/2025 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за ИП „Създаване на насаждения с лешници, проектиране и изпълнение на система за капково напояване на насажденията и водовземане от съществуващ тръбен кладенец за напояването им“ в имоти с идентификатори 86074.6.28 и 86074.6.15 в м. Сипея по КККР на с. Юнаците, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.
2. С иновативната система за автоматизация на поливните процеси ще се осигури оптимално функциониране на иригационните процеси, понижаване на разхода на вода и като цяло качествено и контролирано биологично отглеждане на трайни насаждения с лешници в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 86074.6.28 и 86074.6.15, м. Сипея по КККР на с. Юнаците, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Предвид гореизложеното, **няма основание за провеждане на процедура по глава шеста, раздел III на ЗООС – оценка на въздействието върху околната среда.**

Имотите, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002069 „Рибарници Звъничево“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803 от 4 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.106 от 12.12.2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Закупуване и изграждане на система за капково напояване с ново иновативно оборудване свързано с автоматизирано поливно земеделие и отглеждане на трайни насаждения от лешници“, в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 86074.6.28 и 86074.6.15, м. Сипея по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Юнаците, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Настоящото е неразделна част от решение № ПК-08-ПР/2025 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, издадено от директора на РИОСВ-Пазарджик.

С уважение,

X

инж. Сърма Атанасова
Директор на РИОСВ - Пазарджик