



Изм. № ... ПЖ-01-164-(3)

гр. Пазарджик, ... 25.04 ... 2023 г.

ДО

„БРОКС 22“ ЕООД

ГР. ПАЗАРДЖИК, УЛ. „ИВАН ВАЗОВ“ № 5, ЕТ. 3

ОБЩ. ПАЗАРДЖИК

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на 1 (един) тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на автомивка“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.505.1140, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление вх. № ПД-01-164/16.03.2023 г.

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, целта на инвестиционното предложение е в ПИ с идентификатор 55155.505.1140, по КККР на гр. Пазарджик (УПИ XII-935, Складова база в кв. 84) да се изгради автомивка от преместваеми съоръжения за измиване на леки и лекотоварни автомобили. За допълнително водоснабдяване на автомивката се предвижда изграждане на тръбен сондажен кладенец с дълбочина 10 м. Водата от него ще се използва за измиване на леки и лекотоварни автомобили, и на работните площадки. Това водно количество ще се експлоатира целогодишно: $Q_{пр} = 7000,0 \text{ м}^3/\text{год.} = 19,2 \text{ м}^3/\text{денон.} = 0,22 \text{ л/сек.}$, $Q_{макс.} = 2,00 \text{ л/сек.}$

Сондажът ще се изгради в централната част на имота и има следните координати:

северна ширина $42^{\circ}11'22.07''$

източна дължина $24^{\circ}19'10.84''$

кота на устието 203.49 м.

Водата за питейно-битови нужди се доставя от водопроводната мрежа на гр. Пазарджик.

Реализацията на ИП не предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

Отпадъчните води от дейността на обекта (битово-фекални, площадкови и от дейността на автомивката), след преминаване през кало- и маслоуловители, ще се заустват в градската канализационна система, съгласно договор с „ВКУ“ ЕООД – Пазарджик.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *Закона* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет

с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), изменена с Решение № 588/06 август 2021 г. /ДВ, бр. 67/13 август 2021 г./, от която ИП отстоя на повече от 266 м.

Съгласно получено становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, изх. № ПУ-01-277-(1)/07.04.2023 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР, ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на посочените в становището условия.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (ИП е извън границите на границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на 1 (един) тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на автомивка“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.505.1140, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: копие на становище на БД ИБР-Пловдив, с изх. № ПУ-01-277 (1)/07.04.2023 г.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

