



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № *ПД-01-163-11*.....

гр. Пазарджик, *29.03*..... 2023 г.

ДО

„ГРАФИТ 11“ ЕООД

ГР. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „ИВАН ВАЗОВ“ № 14, АП. 24

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с обща номинална мощност 60 kW“ в имот с идентификатор 46749.501.1704, по КKKP на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик и свързан с него Подробен устройствен план – Изменение на плана за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ), внесено с уведомление с вх. № ПД-01-163/16.03.2023 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горецитираните ИП и ПУП-ИПРЗ, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП и ПУП-ИПРЗ попадат в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С ИП се предвижда да се изгради ФЕЦ за производство на електрическа енергия с обща номинална мощност 60 kW, в имот с идентификатор 46749.501.1704, по КKKP на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, с обща площ 497 кв. м., урбанизирана територия.

ФЕЦ ще се състои от 150 фотоволтаични панели (всеки с мощност 30 kW), монтирани върху метална носеща конструкция набита в земята, без използване на бетон в рамките на имота.

За реализацията на ИП ще бъде изготвен ПУП-ИПРЗ, с който ще се измени вътрешно-регулационната граница между имот с идентификатор 46749.501.1704 и 46745.501.486, така че да минава по имотната граница, заснета и отразена в Кадастралната карта и ще се обособи нов урегулиран поземлен имот (УПИ) XI₁₇₀₄, За фотоволтаична централа в кв. 40, с площ 497 кв. м., с устройствени параметри за зона „Пп“.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, ще се използва съществуващата. В имота ще бъде изграден трафопост, собственост на „ЕР ЮГ“ ЕАД, към който ще се свърже фотоволтаичната централа.

Настоящото ИП не е свързано с използването на води.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

С така заявеното ИП и свързаният с него ПУП-ИПРЗ, не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционното предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

ИП и ПУП-ИПРЗ **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии.

ИП и ПУП-ИПРЗ **не попадат** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“, от която ИП и ПУП-ИПРЗ отстоят на повече от 2.82 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявените ИП и ПУП-ИПРЗ, при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящите ИП и ПУП-ИПРЗ заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окажат отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с обща номинална мощност 60 kW“ в имот с идентификатор 46749.501.1704, по КKKP на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик и свързан с него ПУП-ИПРЗ, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП, ПУП-ИПРЗ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, ПУП-ИПРЗ или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

