



X

Изх. № ПД-01-160-1/05.03.2026

ДО
Г-Н Р. П.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Автодиагностичен пункт“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 38844.503.1148, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-160/25.02.2026 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (ДВ, бр. 25/2003 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр.73/2007 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на автодиагностичен пункт в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 38844.503.1148, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик.

Съгласно становище на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, имота ще бъде присъединен към електропреносната мрежа, като му се предостави мощност от 12 kW.

За водоснабдяване на имота с питейна вода, обекта ще бъде присъединен към уличен водопровод ф90PE по ул. „Полените“, гр. Костандово, с разрешено водно количество $Q=0.40$ л/сек.

Отпадъчните води ще се заустват в уличен канализационен клон ф400 бетон, изграден по ул. „Полените“, гр. Костандово и сградно водно отклонение с дължина 3 м.

Всички отпадъци, образувани при реализацията на ИП, ще се събират, съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираната с глава шеста от Закона процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на

дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 45/28.05.2021 г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Автодиагностичен пункт“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 38844.503.1148, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Костандово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

X

Костадин Гешев
Директор на РИОСВ - Пазарджик