



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... *ПА-01-160-11*

гр. Пазарджик, ... *28.03* ... 2023 г.

ДО

Г-Н ГЕОРГИ

ИВАНОВ

УПРАВИТЕЛ НА „АУТО КЛИМА СОФТ“ ЕООД

УЛ. „ТРИДЕСЕТ И ТРЕТА“ № 28, С. ИВАЙЛО, ОБЩ. ПАЗАРДЖИК

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Автосервиз и ограда“ в ПИ с идентификатор 55155.23.222, участващ в УПИ XXIV-222, м. „Татар Орман“ по КKKP на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-160/14.03.2023 г. от „Ауто Клима Софт“ ЕООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е изграждане на автосервиз и ограда в рамките на ПИ с идентификатор 55155.23.222, участващ в УПИ XXIV-222, м. „Татар Орман“ по КKKP на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Застроената площ на обекта ще е 301.62 м², на която ще се разположат автосервиз, диагностика, офис, битово помещение и санитарен възел. В автосервиза ще се извършва диагностика на автомобили, смяна на гуми, напомване и изчукване. Не се предвижда боядисване на коли и ремонтване на двигатели. За отвеждане на изгорелите газове в работните помещения е предвидена смукателна вентилация.

Реализацията на ИП не предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Обслужването на обекта ще се осъществява от съществуващи пътища.

Вода за битови нужди ще се осигурява от собствен водоизточник, за който е издадено писмо по реда на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* на директора на РИОСВ-Пазарджик, с изх. № ПД-01-598-(3)/29.11.2022 г. За питейни нужди ще се използва бутилирана вода от търговската мрежа. Електрозахранването на автосервиза е съществуващата електропреносна мрежа, за което има сключен договор с ЕВН – Пазарджик.

Отпадъците, генерирани от строителството и експлоатацията на обекта, ще се съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Отпадъчните битово – фекални води, ще се отвеждат в новоизградена водоплътна изгребна яма. Отпадъчните води, формирани от автосервизното помещение, след каломаслоуловител, също ще се включват в изгребната яма.

Така заявеното ИП, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *Закона процедура по оценка на въздействието върху околната среда*.

Имотът, в който ще се осъществи ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122 от 02 март 2007 г. (ДВ бр. 21 от 09.03.2007 г.), изм. с Решение № 588 от 6 август 2021 г. на МС (ДВ бр. 67 от 13.08.2021 г.), която отстои на не по-малко от 1,82 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън граници на защитени зони и територии) и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Автосервиз и ограда“ в ПИ с идентификатор 55155.23.222, участващ в УПИ XXIV-222, м. „Татар Орман“ по КKKP на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, област Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор РИОСВ-Пазарджик

