



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № 02-01-1581

гр. Пазарджик, 02.05. 2017 г.

ДО

Г-Н АСЕН ТОДОРОВ АРНАУДОВ

УПРАВИТЕЛ НА „БРАТЯ АРНАУДОВИ“ ООД

ГР. ПАЗАРДЖИК, УЛ. „ДИМЧО ДЕБЕЛЯНОВ“ № 2

ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на пристройка към съществуваща сграда и нейното преустройство в магазин за хранителни и нехранителни стоки“, в УПИ Х - търговия, кв.10“, по регулационния план на село Главиница, община Пазарджик, област Пазарджик“, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-1581/25.04.2017 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АРНАУДОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-1581/25.04.2017 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което се приема за уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение (ИП) попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на пристройка към съществуваща сграда, разположена в УПИ Х- търговия, кв. 10, по регулационния план на село Главиница, община Пазарджик, област Пазарджик.

Вътрешната площ на сградата ще бъде преустроена, в четири броя магазини за хранителни и нехранителни стоки. Магазин 1- за хранителни стоки, магазин 2, 3 и 4 за промишлени стоки.

Обща ЗП е 180.00 м2.

Ще се използват съществуващи пътища.

Ще се използват съществуващи В и К и Ел. мрежи.

Всички отпадъци генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)*.

Битово-фекалните отпадъчни води ще бъдат отвеждани в съществуваща канализация.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение №-1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с

глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоположението на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на пристройка към съществуваща сграда и нейното преустройство в магазин за хранителни и нехранителни стоки“, в УПИ Х - търговия, кв.10“, по регулационния план на село Главиница, община Пазарджик, област Пазарджик“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

