



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... # 179-01-1578

гр. Пазарджик, . М. 05. 2016 г.

ДО
ИКОНОМ АНТОН ДОБРЕВ
ЦЪРКВА „СВ. ТРОИЦА“
ГР. ВЕЛИНГРАД, УЛ. „ВЛАДО ЧЕРНОЗЕМСКИ“ № 2

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Реставрация на храм „Св. Троица“ гр. Велинград и реконструкция и подобряване на прилежащите сгради и пространства“, внесено с уведомление с вх. № #ПД-01-1578/25.04.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДОБРЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № #ПД-01-1578/25.04.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение и на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда следните дейности:

1. Храм „Св.Троица“:
 - Ремонт и подмяна на стасидиите и основите на подиумите;
 - Демонтаж на амортизирано обзавеждане;
 - Ремонт на стълбата и дървената конструкция на емпорията;
 - Демонтаж ремонт и монтаж на съществуващите осветителни тела-полилеи;
 - Добаване на нови конвектори и осигуряването на отоплението, като ще се направи връзка под профилирания каменен борд на синтрона пред иконостаса.
 - Изграждане на нова ел. инсталация.
 - Реставрация на стенописите.
 - Монтаж на аспиратор за дима от свещите.
 - Провеждане на мълниезащита и пожароизвестяване.
2. Братствен салон – сграда „А“:
 - Разкриване и ремонт на покривната и подова конструкция, като нивото на браствения салон ще се свали с 30 см и ще се излее армирана плоча, даваща основа за подовата и покривната конструкция.
 - Входа от изток ще се затвори и ще остане като прозорец, стоманобетонното стълбище по южната фасада ще се премахне. Осъществяването на изискванията за

достъпна среда ще се осъществи чрез рампа със стълба, даваща възможност за достъп до салона за хора в неравностойно положение.

- Ще се ремонтира комина на огнището и ще се топлоизолират стените, пода и тавана, също така ще се сменят и дограмата с цел подобряване недостатъчната енергийна ефективност. При разкриване на подовата конструкция основата на огнището ще излезе над новото ниво на салона – така ще се разкрие и биндерната греда под стойката в средата на помещението, която ще се укрепи. Понижаването на нивото ще наложи и евентуално доукрепване на входа, зида на който ще трябва да се понижи за обслужването на новото ниво.
- Изграждане на нови електро и отоплителни инсталации, за осигуряване функционирането на помещението.
- Обзавеждане на салона с маси, столове, библиотеки и шкафове.

3. Камбанария

За подобряване функционирането на камбаните и часовника се предвиждат:

- Ремонт на часовника
- Въвеждане система за електромагнитно управление на ударните механизми на камбаните.
- Ремонт на вратата – настоящата е амортизирана

4. Котелно и канцелария.

- Основен ремонт на канцеларията и изграждане на две тоалетни едната ще е пряко свързана към нея, а другата ще е за посетители на комплекса. Обслужващата посетителите тоалетна клетка е съобразена с изискванията за достъп и ползване от поставени в неравностойно положение хора.
- Площта на котелното ще се намали като площ, като това няма да попречи на функцията му, предвиждат се инсталации, работещи с пелети. Ще извършат и необходимите довършителни работи.
- Топлоизолиране на стените, таваните и подовете, а където е необходимо и смяна на дограмите. С цел запазване целостта на фасадната повърхност, изолацията ще се изгради по цялата площ, а не само по тази на канцеларията.
- Покрива ще се оформи със скатове в двете посоки към двора и към улицата.
- Затваряне на прозореца по северната фасада към улицата.

5. Сграда за провеждане на църковни тържества.

- Основен ремонт на помещенията и инсталациите, както и преструктурирането им за поемането на новата функция.
- Предвижда се приемна зала, която чрез стълбата от юг и рампата оформена при северния вход ще стане една връзка между улицата и църковния двор. Осигурена е и достъпна среда.

В източната част на сградата ще се оформят служебни помещения – за приемане на готовата храна, а в северната част – битово помещение за персонала.

Ще се изградят необходимите инсталации, допълнително топлоизолиране на сградата и смяна на дограмите за по-добра енергийна ефективност.

6. Дейности по прилежащите пространства.

За осъществяването на достъпна среда за сградите в комплекса терена ще се моделира – ще се изгради рампа за достъп до братствения салон. Пред тоалетната за посетители ще се повиши нивото на настилка, като ще се излее допълнително малка рампа.

Ще се проведе естетизирането на оградните пана на оградата.

Ще се разположат пейки и друг вид градинско обзавеждане.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, в който ще се осъществи ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 661 /2007 г. (ДВ бр. 85 от 23.10.2007 г.), от която отстои на не по-малко от 3.3 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, включително и върху най-близко разположената зона BG0001386 „Яденица“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Реставрация на храм „Св. Троица“ гр. Велинград и реконструкция и подобряване на прилежащите сгради и пространства“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор РИОСВ-Пазарджик

