



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. №. ПД-01-1464...

гр. Пазарджик, 10.05. 2017 г.

ДО

Г-Н * * *

ГР. БАТАК,

ОБЩИНА БАТАК

ЧРЕЗ ПЪЛНОМОЩНИК ДИМИТЪР НЕНОВ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Къща за гости“ в ПИ с идентификатор 02837.9.11, местност „Голака“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Батак, община Батак, област Пазарджик и свързаните с него подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за трасе на кабелна линия ниско напрежение и подробен устройствен план – схема (ПУП-схема) за трасе на нов водопровод, внесени с уведомление с вх. № ПД-01-1464/13.04.2017 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-1464/26.04.2017 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН * * *

Бъв връзка с внесената от Вас с вх. № ПД-01-1464/13.04.2017 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-1464/26.04.2017 г. на РИОСВ – Пазарджик документация, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение и свързаните с него ПУП-ПП за трасе на кабелна линия ниско напрежение и ПУП-схема за трасе на нов водопровод, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение и свързаните с него ПУП-ПП за трасе на кабелна линия ниско напрежение и ПУП-схема за трасе на нов водопровод, попадат в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на двуетажна къща за гости в ПИ с идентификатор 02837.9.11, съставляващ УПИ XI-11 „ИВЗ“, местност „Голака“, в землището на град Батак, община Батак, област Пазарджик, като РЗП ще е 145 кв. м.

За присъединяване на обекта към съществуващата електроразпределителната мрежа, възложителят е изготвил ПУП – ПП.

За целта ще се прокара нова въздушна линия ниско напрежение започваща от съществуващ стълб № 5 от ВЛ НН на МТП - Вълка на улица 02837.503.9502, по кадастралната карта на град Батак и достигаща до табло мерене на границата на имота, обект на ИП. Общата дължина на новото трасе е 3 м.

За присъединяване на обекта към съществуващата водопроводна мрежа, възложителят е изготвил ПУП-схема.

Изграждането на новия подземен водопровод Ø40 ще започне от съществуващ такъв на границата между улица 02837.503.9502 по КК на град Батак и имота на възложителя, ще мине изцяло в ПИ с идентификатор 02837.9.11, за да достигне до водомерна шахта на два метра от границата на имота, обект на ИП. Общата дължина на трасето е 2 м.

Отпадъците, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

За отвеждането на формираните отпадъчни води е предвидено изграждане на водоопълтна изгребна яма с капацитет 4 м³, която периодично ще бъде почиствана.

С горесцитираното ИП и свързаните с него ПУП-ПП за трасе на кабелна линия ниско напрежение и ПУП-схема за трасе на нов водопровод не могат да бъде отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежат на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП и трасетата на новата въздушна линия ниско напрежение и новият подземен водопровод, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661 /2007 г. (ДВ, бр.85 /2007 г.), от която отстоят на не по-малко 0,54 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на ИП и свързаните с него ПУП-ПП за трасе на кабелна линия ниско напрежение и ПУП-схема за трасе на нов водопровод, при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Къща за гости“ в ПИ с идентификатор 02837.9.11, местност „Голака“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Батак, община Батак, област Пазарджик и свързаните с него ПУП – ПП за трасе на кабелна линия ниско напрежение ПУП-схема за трасе на нов водопровод е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и свързаните с него ПУП-ПП и ПУП-схема не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП и свързаните с него ПУП-ПП и ПУП-схема или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕНЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

