



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-1420

гр. Пазарджик, 12.10. 2017 г.

ДО

Г-ЖА ХРИСТИНА СТЕФАНОВА ИЛЧЕВА

УПРАВИТЕЛ НА „ТЕКО“ ООД

ГР. ПАЗАРДЖИК, УЛ. „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“ № 13А

ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на сграда за производство на алуминиева и PVC дограма в УПИ IV – 129, за производствени дейности, търговия и услуги, местност „Орта мера“, в землището на село Ивайло, община Пазарджик, област Пазарджик“, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-1420/09.10.2017 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИЛЧЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-1420/09.10.2017 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение (ИП) попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на едноетажна сграда за производство на алуминиева и PVC дограма.

ИП ще се реализира на ЗП от 460.00 м² в УПИ IV-129, за производствени дейности търговия и услуги, м. „Орта Мера“, в землище на с. Ивайло, общ. Пазарджик.

Сградата ще бъде метална конструкция - колони и ригел, като стените и покрива ще бъдат от термопанели.

Обектът ще разполага с работна зала, офис, складово помещение и санитарен възел.

Ще се използват съществуващите пътен достъп, Ел. и ВиК мрежи, за които има сключени предварителни договори със съответните дружества.

Всички отпадъци генерирани, вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)*.

Формираните отпадъчни води, ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002069 „Рибарници Звъничево“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803 от 4 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.106 от 12.12.2008 г.), от която отстои на не по-малко от 1,41 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоложението на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на сграда за производство на алуминиева и PVC дограма в УПИ IV – 129, за производствени дейности, търговия и услуги, местност „Орта мера“, в землището на село Ивайло, община Пазарджик, област Пазарджик“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

